



PREFEITURA DE
CRATEÚS



PREFEITURA MUNICIPAL DE CRATEÚS

Obra: Reforma da Escola de Cidadania Padre Bonfim

Local: Rua José Saboia Livreiro, 1609, Fátima I, Crateús/CE.

MEMORIAL DESCRIPTIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

1.0 - ESPECIFICAÇÕES

1.1 – CONSIDERAÇÕES INICIAIS

1.1.1 – OBJETO DESTA ESPECIFICAÇÃO:

O presente memorial descritivo e especificações técnicas têm por objetivo estabelecer as normas e condições a serem obedecidas na REFORMA DA ESCOLA DE CIDADANIA PADRE BONFIM, na Rua José Sabóia Livreiro, 1609, Fátima I, Crateús/CE. Estas especificações têm também, a finalidade de estabelecer os direitos e as obrigações da **Prefeitura Municipal de Crateús**, doravante designada CONTRATANTE, e da Construtora, a quem será confiada à execução dos serviços, doravante designada CONTRATADA.

2.0 – CABE A CONTRATADA:

2.1 – VISITAR A OBRA ANTES DA EXECUÇÃO:

A visita do construtor ao local da obra é de suma importância, pois cabe a ele a responsabilidade pela execução dos serviços contratados sem alegação de desconhecimento em todo ou em partes da obra.

2.2 – MANTER NA OBRA OS SEGUINTE DOCUMENTOS:

- A) Uma via do contrato;
- B) Cópias dos projetos e detalhes de execução para uso exclusivo da fiscalização;
- C) Registro das alterações regulares autorizadas;
- D) Cronograma de execução devidamente atualizado;
- E) Cópia do orçamento correspondente a obra;



PREFEITURA DE
CRATEÚS



- F) Cópia da ART de execução da Obra;
- G) Diário de Obras atualizado;
- H) Relatório Fotográfico.

2.3 – APRESENTAR QUADRO TÉCNICO:

A contratada deverá apresentar à contratante, antes do início de execução dos serviços, um comprovante que possua em seu quadro técnico na data da licitação, um profissional de nível superior reconhecido pelo CREA-CE, detentor de acervo técnico que comprove a execução de serviços semelhantes aos discriminados nesta especificação.

3.0 – CABE A CONTRATANTE:

3.1 – FORNECER PROJETOS:

A contratante fornecerá à construtora, mediante pedido por escrito, os projetos de arquitetura, urbanização e paisagismo, assim como os seus respectivos detalhes.

3.2 – FISCALIZAR:

A contratante efetuará fiscalização regular dos serviços através de técnicos da sua Equipe de Fiscalização, com autoridade para exercer toda e qualquer ação de controle de fiscalização dos serviços.

3.3 – CONSIDERAÇÕES GERAIS

Em caso de dúvida ou divergência na interpretação dos projetos e especificações, deverá ser consultada a fiscalização.

Serão impugnados pela fiscalização todos os serviços executados em desacordo com as especificações e projetos.

A comunicação entre a CONTRATANTE e a CONTRATADA, e vice-versa, relativa à execução da obra, somente terão validade se efetuadas por escrito.



PREFEITURA DE
CRATEÚS



A não ser quando especificados em contrário, os materiais a empregar serão novos, todos nacionais, comprovadamente a 1^a qualidade e satisfaçam rigorosamente as condições nesta especificação e obedecerão às prescrições das normas da ABNT. As expressões de “primeira qualidade” ou “similar” significa, quando existirem diferentes graduações de qualidade de um mesmo produto, essa graduação a ser utilizada será sempre a maior, e para que todo e qualquer “similar” possam ser utilizados, o construtor deverá consultar a FISCALIZAÇÃO por escrito, e em caso de aprovação ou desaprovação, esta também será comunicada por escrito.

Ficará a cargo do empreiteiro o fornecimento e a fiscalização da obrigatoriedade do uso dos E.P.I. e E.P.C. em cumprimento à Lei 6.514 de 22/12/77 e das normas regulamentadoras aprovadas pela Portaria 3.214 de 08/06/78, inclusas na C.L.T., ficando a PREFEITURA com a faculdade de embargar a obra pelo descumprimento da obrigatoriedade de uso.

3.4 – DISPOSIÇÕES GERAIS

Todos os serviços deverão ser executados com rigorosa obediência às normas da ABNT – Associação Brasileira de Normas Técnicas, bem como as normas das concessionárias locais, código de obras, plano diretor do município e as presentes especificações.

4.0 – SERVIÇOS A EXECUTAR:

4.1 – SERVIÇOS PRELIMINARES

4.1.1 – PLACA PADRÃO DE OBRA

A placa indicativa da obra deverá ser em chapa galvanizada montada em estrutura de madeira, pintada com tinta esmalte sintético, contendo as principais características do contrato, como nome da obra, órgão contratante e valor investido, conforme modelo a ser apresentado pela Prefeitura Municipal de Crateús. Suas dimensões deverão ser de 2,00m x 3,00m (base x altura) e deverá ficar em local visível até o fim da obra, de acordo com as exigências do CREA e da Prefeitura Municipal de Crateús/CE.



PREFEITURA DE
CRATEÚS



4.2 – MOVIMENTO DE TERRAS

4.2.1 – ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS

As valas serão escavadas na seção de 30x40cm nos locais destinados a construção de novos ambientes e ampliações, a altura da vala pode variar de acordo com as características dos solos.

4.2.2 – DEMOLIÇÕES E RETIRADAS

Os serviços de demolição deverão ser iniciados pelas partes superiores da edificação, mediante o emprego de calhas, evitando o lançamento do produto da demolição em queda livre. As partes a serem demolidas deverão ser previamente molhadas para evitar poeira em excesso durante o processo demolição. Os materiais provenientes da demolição, reaproveitáveis ou não, serão convenientemente removidos para os locais indicados pela FISCALIZAÇÃO. A demolição deverá ser de forma manual e atender às especificações da NBR 5682, NR 18 e demais normas e práticas complementares. A demolição será executada progressivamente, utilizando ferramentas portáteis motorizadas ou manuais. Os serviços serão aceitos após a efetiva demolição definida no projeto e a posterior remoção da totalidade dos entulhos resultantes. Serão de responsabilidade da CONTRATADA todos os materiais, equipamentos e mão-de-obra necessários para a perfeita execução dos serviços acima discriminados.

4.2.3 – ATERRA C/ COMPACTAÇÃO MANUAL S/ CONTROLE

Os trabalhos de aterro e reaterro serão executados com material oriundo das escavações ou escolhido pelo contratante, em camadas sucessivas de altura máxima de 20 cm (vinte centímetros), convenientemente molhadas e energicamente apiloadas de modo a serem evitadas fendas, trincas e desníveis, por recalque, nas camadas aterradas. As rampas de acesso deverão ser todas aterradas até chegar à inclinação mínima necessária.



PREFEITURA DE
CRATEÚS



4.3 – FUNDAÇÕES.

As fundações serão diretas através de sapatas de concreto armado nas dimensões de 0,60x0,40m com altura mínima de 20cm, assentadas com suficiente capacidade de suporte em lastro de concreto magro na espessura de 0,05cm no fundo, armadura com malha de ferro Ø 8.0mm c/10cm e pilar em concreto armado nas dimensões de 10x20cm, sendo armado com 4 Ø 10.0mm e estribos 5.0mm c/15cm sendo imprescindível o uso de concreto usinado com FCK = 25 Mpa. Haverá alvenaria de embasamento com tijolo furado cerâmico com dimensões mínimas de 20x40cm até o nivelamento. Sobre o concreto ciclópico nivelado e blocos de coroamento, serão executadas as cintas 10x20cm, que serão de concreto armado, FCK = 25 Mpa, com armaduras longitudinal e transversal, armadura de 4 Ø 10.0mm e estribos 5.0mm c/20cm. Após a montagem das formas em madeira será necessário a colocação de espaçadores plásticos entre a ferragem e as formas conforme NBR.

4.4 – SUPERESTRUTURAS.

Cintamento Superior será executado sob todas as paredes em alvenaria, obedecendo sempre, o projeto estrutural específico, nas dimensões de 15x20 cm armadura de 4 Ø 10.0mm estribos 3.4mm c/20cm, e dimensões dos pilares 15x20cm armadura de 4 Ø 10.0mm e estribos 3.40mm c/15cm. Após a montagem das formas em madeira será necessário a colocação de espaçadores plásticos entre a ferragem e as formas conforme NBR.

4.5 – PAREDES E PAINÉIS

Serão utilizados tijolos cerâmicos de 8 furos que atendam as seguintes especificações: (19x19x9) cm. A argamassa utilizada no assentamento de tijolos da alvenaria de elevação terá seu traço 1:2:3 (cimento, areia e arisco). As fiadas deverão estar perfeitamente alinhadas e prumadas. As paredes serão executadas com alvenaria de tijolos de 8 furos de boa qualidade e



PREFEITURA DE
CRATEÚS



resistência, de acordo com as medidas nominais do Projeto Arquitetônico. Em todos os vãos de portas e janelas na edificação será utilizado as vergas e contra-vergas de h=15cm em concreto com 04 ferros de 8.0mm estribados a cada 15cm, sempre ultrapassando o vão livre em 20cm para cada lado. As juntas deverão apresentar espessura máxima de 15 mm, sendo reguladas à ponta de colher. Todas as alvenarias deverão ser previamente chapiscadas com argamassa de cimento e areia, traço 1:3 (cimento – areia), rebocadas com argamassa de cimento areia peneirada e arisco no traço 1:2:3 (cimento, areia e arisco).

4.6 – COBERTURAS

A cobertura será executada com madeira de primeira (maçaranduba) tendo as seguintes espessuras: Linhas(5,5x13) cm, caibros(2,5x5) cm, Ripas(1,5x4) cm e pranchões(6x20) cm. Em todo o perímetro da coberta terá um Beiral liso com medidas de (10x1,5) cm. Os espaçamentos das linhas não deverão em hipótese alguma ultrapassar 1,50m, os espaçamentos dos caibros e ripas não deverão ultrapassar os 40cm. Toda a madeira usada deverá estar seca de forma linear. **NÃO SERÃO ACEITOS MADEIRA MISTA OU BRANCA EM HIPÓTESE ALGUMA.** A cobertura deverá ser executada com telhas cerâmicas tipo canal de primeira qualidade e uniformidade na sua cor. Sendo feito beira- bicas, capote, chumbamento da última fiada. O beiral será de 50cm, incluindo os 10cm de transpasse da telha.

4.7 – ESQUADRIAS

As portas externas e internas serão em aço de correr e/ou abrir com dimensões de acordo com projeto arquitetônico. Haverá portão de aço na entrada principal da escola. Todas as esquadrias que não forem de alumínio deverão ser pintadas na cor determinada pela contratante.

As janelas serão todas em alumínio anodizado natural/fosco, tipo basculante ou correr, sem bandeirola, com vidros lisos de 4mm. Nos banheiros serão colocados cobogós.



PREFEITURA DE
CRATEÚS



4.8 – REVESTIMENTOS GERAIS

4.8.1 - Paredes Internas/Externas:

(Salas de Aula, Secretaria, Direção, Sala dos professores, Informática, Biblioteca). Será emassado e pintado com tinta latéx acrílica tipo semi-brilho (anti-manchas, lavável), até altura de H=1,70, cor determinada pela contratante. O restante da parede será pintado com tinta latéx acrílica.

(Wc's, Cozinha, vestiários) Será utilizado revestimento cerâmico na cor branco em toda altura da parede.

4.8.2 - Forros:

(Salas de Aula, Secretaria, Direção, Sala dos Professores, Informática, Biblioteca). Será instalado forro PVC tipo lambri na cor branca. Nos locais onde há laje, será rebocado e pintado na cor branca.

4.9 – PAVIMENTAÇÃO

4.9.1 - Pisos Internos/Externos:

(Salas de Aula, Secretaria, Direção, Sala dos Professores, Informática, Biblioteca e circulações). Receberá revestimento de piso industrial monolítico, acabamento desempenado, utilizando argamassa de alta resistência mecânica, espessura de 12 mm na cor cinza. A base deverá estar nivelada, desempenada, curada e endurecida. A argamassa de alta resistência, poderá ser misturado a seco com o cimento um pigmento, de cor especificada, cuja porcentagem não deve exceder, entretanto, 5% do peso do cimento. O polimento só poderá ser executado após a cura do piso, no mínimo de 8 dia, com auxílio de uma politriz, conforme orientações do fabricante e especificações de acabamento.

(Wc's, Cozinha, Vestiários) Será utilizado revestimento cerâmico na cor branco em todo o piso do ambiente.

LB

7

AF



PREFEITURA DE
CRATEÚS



No pátio frontal da escola será revestido com piso intertravado tipo tijolinho e ao redor o pátio interno da escola, conforme projeto.

4.10 – INSTALAÇÕES DE ÁGUA E ESGOTO.

O sistema de ligação de água fria de 25mm será em tubo de pvc soldável com registro de gaveta em cada pia ou banheiro, a alimentação vem da caixa d'água já existente sob os banheiros. As torneiras das pias serão metálicas cromadas, lisas, de 13mm (1/2") e de boa qualidade. Os registros de gaveta e pressão serão de bronze com canopla cromada. Os registros de PVC que constam no orçamento são para serem utilizados nos tubos da caixa d'água. As conexões que interligam torneiras, chuveiros e engates deverão ser de cor azul com bucha de latão. O sistema de esgotamento sanitário deverá seguir rigorosamente a NBR 8160 e as normas da concessionária local. Serão implantados ralos sifonados próximos as pias e duas caixas de inspeção até a fossa existente (se houver).

4.11 – INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Toda a instalação deverá ser feita conforme o Projeto Elétrico, seguindo rigorosamente a NBR 5410 e as normas da concessionária local. Os tubos e conexões serão de PVC rígido ($\varnothing \frac{3}{4}''$), com rosca e luva. Será implantado, Quadro e Carga nas salas e ambientes que serão climatizados. Em cada sala de aula será previsto tomadas de uso específico - TUE para instalação de centrais de ar condicionado e ventiladores tipo tufão. Será instalado circuitos independentes para cada novo ponto de TUE, assim como, quadro para distribuição dos novos circuitos.

4.12 – LOUÇAS E METAIS

Todas as bacias sanitárias e lavatórios, se estiverem danificados ou com funcionalidade comprometida, deverá ser avisado imediatamente a FISCALIZAÇÃO. As bacias sanitárias

MP

8



PREFEITURA DE
CRATEÚS



deverão ser instaladas completas, incluindo assentos sanitários e acabamentos. Os lavatórios deverão ser instalados completos com torneiras metálicas. Os chuveiros serão do tipo plástico, número 06. As pias de inox deverão ser 02 cubas com paneleiro.

4.13 – PINTURAS

A pintura externa será executada em tinta tipo Hidracor em duas demãos com intervalo de secagem de 24h. Na fachada principal será pintado com tinta latex acrílica conforme projeto.

Na parte interna será emassada com massa pva e pintada com tinta látex na cor determinada pela contratante, conforme projeto. As esquadrias de ferro serão pintadas com esmalte sintético, sobre fundo antioxidante (zarcão). As esquadrias deverão ser previamente lixadas, de modo a retirar todo e qualquer material que possa prejudicar ou criar foco de corrosão futura.

4.14 - LIMPEZA GERAL DA OBRA

Deverá ser providenciada a limpeza de toda a área com a remoção e transporte para bota fora em local a ser indicado pela municipalidade de todo o material não adequado aos serviços.

4.15 - ADMINISTRAÇÃO DA OBRA

A construtora fica obrigada a dar andamento conveniente às obras, mantendo no local dos serviços e a frente dos mesmos, de forma efetiva e eficiente, um Engenheiro e Encarregado ou Mestre de obras residente devidamente credenciado. A medição deste serviço será realizada de acordo com o cronograma físico financeiro e a percentagem do andamento da obra.



COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

OBRAS: REFORMA DA ESCOLA DE CIDADANIA PADRE BONFIM
ENDERECO: RUA JOSÉ SABÓIA LIVREIRO, 1609, FATIMA I, CRATEÚS/CE
DATA BASE: DEZ/2019
FONTE: TABELA SEINFRA 28.1 - DESONERADA / SINAPI REF 12/2019
ENCARGOS SOCIAIS: 65,20% (HORA) 48,69% (MÊS)

97833 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 - M2							
CÓDIGO	Descrição	UNIDADE	ORIGEM	PREÇO	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	CR	0,2553000	20,90	5,33	
88318	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	C	0,7195000	13,91	10,00	
				MATERIAL:	5,11	33.3551789%	
				MÃO DE OBRA:	10,22	66.6448231%	
				TOTAL COMPOSIÇÃO:	15,33	100.0000000%	
97844 - REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 - M2							
CÓDIGO	Descrição	UNIDADE	ORIGEM	PREÇO	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	C	0,1315000	18,43	2,42	
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	C	0,2582000	13,91	3,59	
				MATERIAL:	2,00	33.3885446%	
				MÃO DE OBRA:	4,01	66.6104554%	
				TOTAL COMPOSIÇÃO:	6,01	100.0000000%	
87247 - REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_06/2014 - M2							
CÓDIGO	Descrição	UNIDADE	ORIGEM	PREÇO	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
1287	PISO EM CERAMICA ESMALTADA EXTRA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	M2	C	1.0600000	30,90	32,75	
1381	ARGAMASSA COLANTE AC 1 PARA CERAMICAS	KG	C	4,8600000	0,52	2,52	
34357	REJUNTE COLORIDO, CIMENTICIO	KG	CR	0,2400000	3,31	0,79	
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	CR	0,4300000	20,90	8,98	
88318	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	C	0,2000000	13,91	2,78	
				MATERIAL:	39,41	82.3848085%	
				MÃO DE OBRA:	8,41	17.3051915%	
				TOTAL COMPOSIÇÃO:	47,82	100.0000000%	
87273 - REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014 - M2							
CÓDIGO	Descrição	UNIDADE	ORIGEM	PREÇO	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
538	REVESTIMENTO EM CERAMICA ESMALTADA EXTRA, PEI MENOR OU IGUAL A 3, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	M2	C	1.0800000	29,39	31,74	
1381	ARGAMASSA COLANTE AC 1 PARA CERAMICAS	KG	C	6,1400000	0,52	3,19	
34357	REJUNTE COLORIDO, CIMENTICIO	KG	CR	0,2200000	3,31	0,72	
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	CR	0,6600000	20,90	13,79	
88318	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	C	0,3600000	13,91	5,00	
				MATERIAL:	41,05	75.3953680%	
				MÃO DE OBRA:	13,39	24.6046340%	
				TOTAL COMPOSIÇÃO:	54,44	100.0000000%	
92982 - CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 18 MM², ANTI-CHAMA 0,8/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015 - M							
CÓDIGO	Descrição	UNIDADE	ORIGEM	PREÇO	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
995	CABO DE COBRE, FLEXÍVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, COBERTURA PVC-ST1, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 0,8/1 KV, SECÃO NOMINAL 18 MM²	M	CR	1.0270000	8,18	8,40	
21127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATÉ 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	UN	CR	0,0100000	4,43	0,04	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	CR	0,0130000	14,85	0,19	
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	C	0,0130000	18,60	0,24	
				MATERIAL:	6,6	96.9353008%	
				MÃO DE OBRA:	0,27	3.0484992%	
				TOTAL COMPOSIÇÃO:	8,87	100.0000000%	
93008 - ELETRODUTO RÍGIDO ROSCAVÉL, PVC, DN 50 MM (1 1/2") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015 - M							
CÓDIGO	Descrição	UNIDADE	ORIGEM	PREÇO	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
2680	ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCAVÉL DE 1 1/2", SEM LUVA	M	CR	1.1000000	8,46	7,10	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	CR	0,1120000	14,65	1,64	
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	C	0,1120000	18,60	2,08	
				MATERIAL:	8,3	76.6791045%	
				MÃO DE OBRA:	2,52	23.3208955%	
				TOTAL COMPOSIÇÃO:	10,82	100.0000000%	
83446 - CAIXA DE PASSAGEM 30X30X40 COM TAMPA E DRENO BRITA - UN							
CÓDIGO	Descrição	UNIDADE	ORIGEM	PREÇO	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	M3	C	0,0653000	57,50	3,75	
1106	CAL HIDRATADA CHI PARA ARGAMASSAS	KG	C	3,0960000	0,63	1,88	
1358	CHAPEA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2,2 X 1,1 M, E = 17 MM	M2	CR	0,0800000	27,13	1,62	
1379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	KG	CR	18,5084000	0,48	8,88	
4721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 X 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	M3	CR	0,0365000	70,00	2,55	
4722	PEDRA BRITADA N. 3 (38 A 50 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	M3	CR	0,0040000	70,00	0,28	
7258	TIJOLO CERAMICO MACICO "5 X 10 X 20" CM	UN	CR	80,4800000	0,26	15,72	
43059	ACO CA-80, 4,2 MM, OU 5,0 MM, OU 6,0 MM, OU 7,0 MM, VERGALHAO	KG	CR	2,1580000	4,98	10,73	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	C	1,6786000	18,43	30,64	
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	C	4,4532000	13,91	62,38	
				MATERIAL:	77,92	58.1102128%	
				MÃO DE OBRA:	60,80	43.8287572%	
				TOTAL COMPOSIÇÃO:	138,72	100.0000000%	
74131/4 - QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA DE EMBUTIR, EM CHAPA METALICA, PARA 16 DISJUNTORES TERMOMAGNETICOS MONOPOLARES, COM BARRAMENTO TRIFASICO E NEUTRO, FORNECIMENTO E INSTALACAO - UN							
CÓDIGO	Descrição	UNIDADE	ORIGEM	PREÇO	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
12038	QUADRO DE DISTRIBUICAO COM BARRAMENTO TRIFASICO, DE SOBREPOR, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, PARA 16 DISJUNTORES DIN, 100 A	UN	CR	1.0000000	260,00	260,00	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	CR	2,5000000	14,65	36,62	
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	C	2,5000000	18,60	46,50	
				MATERIAL:	260,7	83,553320%	
				MÃO DE OBRA:	56,42	16,448671%	
				TOTAL COMPOSIÇÃO:	343,12	100.0000000%	
74130/4 - DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR PADRAO NEMA (AMERICANO) 10 A 50A 240V, FORNECIMENTO E INSTALACAO - UN							
CÓDIGO	Descrição	UNIDADE	ORIGEM	PREÇO	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
2392	DISJUNTOR TIPO NEMA, TRIPOLAR 10 ATE 50A, TENSÃO MAXIMA DE 415 V	UN	CR	1.0000000	62,29	62,29	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	CR	0,4000000	14,65	5,86	
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	C	0,4000000	18,60	7,44	
				MATERIAL:	68,57	88,085869%	
				MÃO DE OBRA:	9,02	11,9381131%	
				TOTAL COMPOSIÇÃO:	75,59	100.0000000%	
93143 - PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 20A/250V, CAIXA ELETRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAVENTO. AF_01/2016 - UN							
CÓDIGO	Descrição	UNIDADE	ORIGEM	PREÇO	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
90447	RASGO EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIAMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	M	CR	2,2000000	4,50	9,90	
90456	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALACAO DE CAIXA DE TOMADA (4X4 OU 4X2). AF_05/2015	UN	CR	1,0000000	2,91	2,91	
90466	CHUMBAVENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUICAO COM DIAMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	M	CR	2,2000000	9,05	19,91	
91842	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_12/2015	M	CR	2,0000000	3,89	7,78	
91852	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_12/2015	M	CR	2,2000000	5,66	12,45	

NB

91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	CR	12,600000	2,36	28,73	
91937	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	CR	0,375000	7,49	2,80	
91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	CR	1,000000	10,11	10,11	
91997	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE É PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	CR	1,000000	25,24	25,24	
				MATERIAL:	64,83	53,5476344%	
				MÃO DE OBRA:	56	49,3523656%	
				TOTAL COMPOSIÇÃO:	120,83	100,0000000%	
97588	- LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES DE 36 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2017 - UN						
CÓDIGO	Descrição	UNIDADE	ORIGEM	PREÇO	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
3799	LUMINÁRIA DE SOBREPOR EM CHAPA DE ACC PARA 2 LÂMPADAS FLUORESCENTES DE "36" W, ALETADA, COMPLETA (LÂMPADAS E REATOR INCLUSOS)	UN	AS	1,000000	86,51	86,51	
85247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	CR	0,196300	14,85	2,87	
85264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	C	0,471000	18,80	8,76	
				MATERIAL:	70,08	59,8759319%	
				MÃO DE OBRA:	8,06	10,8240881%	
				TOTAL COMPOSIÇÃO:	78,14	100,0000000%	
95470	- VASO SANITÁRIO SINFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2016 - UM						
CÓDIGO	Descrição	UNIDADE	ORIGEM	PREÇO	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
6142	CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL, EM PLÁSTICO BRANCO, COM TUBO, CANOPA E ESPUDE	UND	CR	1,000000	5,26	5,26	
95489	VASO SANITÁRIO SINFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2016	UND	CR	1,000000	177,28	177,28	
				MATERIAL:	168,54	92%	
				MÃO DE OBRA:	14,00	7,6724941%	
				TOTAL COMPOSIÇÃO:	182,54	100,0000000%	
86883	- SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1,1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013 - UND						
CÓDIGO	Descrição	UNIDADE	ORIGEM	PREÇO	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
3146	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	UND	C	0,05	2,5	0,12	
6148	SIFAO PLASTICO FLEXIVEL SAIDA VERTICAL PARA COLUNA LAVATORIO, 1X1,1/2"	UND	C	1	7	7	
85267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	C	0,08	18,02	1,44	
85316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	C	0,03	13,91	0,41	
				MATERIAL:	7,88	65,5218858%	
				MÃO DE OBRA:	1,29	14,4781144%	
				TOTAL COMPOSIÇÃO:	8,97	100,0000000%	
88497	- APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMAOS. AF_06/2014 - M2						
CÓDIGO	Descrição	UNIDADE	ORIGEM	PREÇO	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
3787	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120 (COR VERMELHA)	UN	CR	0,100000	0,35	0,03	
4051	MASSA CORRIDA PVA PARA PAREDES INTERNAS	18L	CR	0,048900	40,00	1,95	
85310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	C	0,312000	19,55	6,09	
85316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	C	0,114000	13,91	1,58	
				MATERIAL:	4,56	47,3409801%	
				MÃO DE OBRA:	5,09	52,6580199%	
				TOTAL COMPOSIÇÃO:	9,65	100,0000000%	
88499	- APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMAOS. AF_06/2014 - M2						
CÓDIGO	Descrição	UNIDADE	ORIGEM	PREÇO	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
7398	TINTA ACRÍLICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	L	CR	0,330000	24,07	7,94	
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	C	0,187000	19,55	3,85	
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	C	0,089000	13,91	0,95	
				MATERIAL:	9,52	75,6620890%	
				MÃO DE OBRA:	3,02	24,1379310%	
				TOTAL COMPOSIÇÃO:	12,54	100,0000000%	
73924/1	- PINTURA ESMALTE ALTO BRILHO, DUAS DEMAOS, SOBRE SUPERFÍCIE METALICA - M2						
CÓDIGO	Descrição	UNIDADE	ORIGEM	PREÇO	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
3788	LIXA EM FOLHA PARA FERRO, NUMERO 150	UN	CR	0,600000	1,47	0,88	
5318	SOLVENTE DILUENTE A BASE DE AGUARRAS	L	C	0,070000	15,58	1,09	
7292	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM BRILHANTE	L	C	0,180000	20,29	3,24	
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	C	0,500000	19,55	9,77	
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	C	0,500000	13,91	6,85	
				MATERIAL:	11,07	50,4570384%	
				MÃO DE OBRA:	10,86	49,5429616%	
				TOTAL COMPOSIÇÃO:	21,93	100,0000000%	
88579	- VÁLVULA EM PLÁSTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013						
CÓDIGO	Descrição	UNIDADE	ORIGEM	PREÇO	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
3148	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 X 10 M (L X C)	UND	C	0,04	2,50	0,10	
6153	VÁLVULA EM PLÁSTICO BRANCO PARA TANQUE OU LAVATÓRIO 1", SEM UNHO E SEM LADRÃO	UND	CR	1,0000000000	2,52	2,52	
85267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	C	0,12	18,02	2,16	
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	C	0,04	13,91	0,55	
				MATERIAL:	3,41	63,870327%	
				MÃO DE OBRA:	1,92	38,121873%	
				TOTAL COMPOSIÇÃO:	5,33	100,0000000%	
95544	- PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_10/2016 - UND						
CÓDIGO	Descrição	UNIDADE	ORIGEM	PREÇO	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
11703	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA	UND	CR	1	17,83	17,83	
95541	FIXAÇÃO UTILIZANDO PARAFUSO E BUCHA DE NYLON, SOMENTE MÃO DE OBRA. AF_10/2016	UND	CR	1	3,24	3,24	
				MATERIAL:	18,76	88,9947595%	
				MÃO DE OBRA:	2,31	11,002405%	
				TOTAL COMPOSIÇÃO:	21,07	100,0000000%	
41565	- PINTURA ACRÍLICA DE FAIXAS DE DEMARCAÇÃO EM QUADRA POLIESPORTIVA, 5 CM DE LARGURA - M						
CÓDIGO	Descrição	UNIDADE	ORIGEM	PREÇO	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
7348	TINTA ACRÍLICA PREMIUM PARA PISO	L	CR	0,030000	16,06	0,88	
12815	FITA CREPE ROLO DE 25 MM X 50 M	UN	CR	0,020000	5,41	0,10	
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	C	0,100000	19,55	1,95	
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	C	0,500000	13,91	6,85	
				MATERIAL:	3,82	40,338027%	
				MÃO DE OBRA:	5,86	59,6602973%	
				TOTAL COMPOSIÇÃO:	9,48	100,0000000%	
74245/1	- PINTURA ACRÍLICA EM PISO CIMENTADO DUAS DEMAOS - M2						
CÓDIGO	Descrição	UNIDADE	ORIGEM	PREÇO	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
7348	TINTA ACRÍLICA PREMIUM PARA PISO	L	CR	0,170000	16,06	2,73	
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	C	0,350000	19,55	8,84	
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	C	0,250000	13,91	3,47	
				MATERIAL:	6,28	48,2288431%	
				MÃO DE OBRA:	6,76	51,7718569%	
				TOTAL COMPOSIÇÃO:	13,04	100,0000000%	

MB



COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS



OBRA: REFORMA DA ESCOLA DE CIDADANIA PADRE BONFIM
ENDEREÇO: RUA JOSÉ SABOIA LIVREIRO, 1809, FÁTIMA I, CRATEÚS/CE
DATA BASE: DEZ/2019
FONTE: TABELA SEINFRA 26.1 - DESONERADA / SINAPI REF 12/2019
ENCARGOS SOCIAIS: 85,20% (HORA) 48,69% (MÊS)

C1937 - PLACAS PADRÃO DE OBRA - M2		Unidade	Coeficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA		H	2,0000	13,2100	26,4200
I2543 SERVENTE				Total:	26,4200
MATERIAIS					
I0537 CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0,3MM		M2	1,0200	33,1600	33,8232
I1100 ESMALTE SINTETICO		L	1,0000	21,4600	21,4600
I1691 PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"		M	4,5000	16,4400	73,9800
I1725 PREGO 15X15		KG	0,1500	11,2600	1,6890
				Total:	130,9522
				Total Simples:	157,37
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	0,00
				Valor Geral:	157,37
C1047 - DEMOLIÇÃO DE COBOGOS - M2					
MAO DE OBRA		Unidade	Coeficiente	Preço	Total
I2391 PEDREIRO		H	0,3000	17,8300	5,3490
I2543 SERVENTE		H	1,5000	13,2100	19,8150
				Total:	25,1640
				Total Simples:	25,16
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	0,00
				Valor Geral:	25,16
C3954 - CAPINA MANUAL - M2					
MAO DE OBRA		Unidade	Coeficiente	Preço	Total
I2543 SERVENTE		H	0,0333	13,2100	0,4403
I6815 ENCARREGADO DE TURMA / FEITOR		H	0,0033	25,6800	0,0856
				Total:	0,5259
				Total Simples:	0,53
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	0,00
				Valor Geral:	0,53
C2200 - RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA - M2					
MAO DE OBRA		Unidade	Coeficiente	Preço	Total
I2391 PEDREIRO		H	1,1000	17,8300	19,8130
I2543 SERVENTE		H	1,1000	13,2100	14,5310
				Total:	34,1440
MATERIAIS					
I2045 TELHA CERÂMICA COLONIAL		UN	6,0000	0,5100	3,0600
				Total:	3,0600
				Total Simples:	37,20
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	0,00
				Valor Geral:	37,20
C0773 - CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO - M2					
EQUIPAMENTOS (CHORARIO)		Unidade	Coeficiente	Preço	Total
I0682 BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)		H	0,0200	19,6437	0,3929
				Total:	0,3929
MAO DE OBRA					
I0121 ARMADOR/FERREIRO		H	0,8000	17,8300	14,2840
I0498 CARPINTERO		H	0,7000	17,8300	12,4810
I2391 PEDREIRO		H	0,3000	17,8300	5,3490
I2543 SERVENTE		H	1,1000	13,2100	14,5310
				Total:	46,8250
MATERIAIS					
I0103 ARAME RECOZIDO N.18 BWG		KG	0,0200	11,5000	0,2300
I0108 AREIA GROSSA		M3	0,0400	55,0000	2,2000
I0163 AÇO CA-50		KG	1,3500	4,4400	5,9940
I0528 CHAPA COMPENSADO RESINADO 10MM (1,10 X 2,20M)		M2	1,0000	16,5100	16,5100
I0805 CIMENTO PORTLAND		KG	17,3800	0,4600	7,9856
I1605 PEDRISCO		M3	0,0800	69,7500	6,2775
I1724 PREGO		KG	0,0200	11,2600	0,2252
				Total:	39,4223
				Total Simples:	36,44
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	0,00
				Valor Geral:	36,44

MR

A

C4442 - CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm²) - DECORATIVA - P/ PAREDE - M2

MAO DE OBRA
I1328 LADRILHISTA
I2543 SERVENTE

MATERIAIS

I6497 CERÂMICA ESMALTADA DIMENSÕES ATÉ 10x10cm (100 cm²) - DECORATIVA
I6508 ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS



Unidade	Coefficiente	Preço	Total
H	0,7200	17,8300	12,8376
H	0,7200	13,2100	9,5112
Total:			22,3488
M2	1,1000	30,2300	33,2530
KG	4,0000	2,0000	8,0000
Total:			41,2530
Total Simples:			63,60
Encargos Sociais:			INCLUSO
Valor BDI:			0,00
Valor Geral:			63,60

C1102 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 10x10 cm (100 cm²) - DECORATIVA (PAREDE/PISO) - M2

MAO DE OBRA
I1328 LADRILHISTA
I2543 SERVENTE

MATERIAIS

I0118 ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO

Unidade	Coefficiente	Preço	Total
H	0,2300	17,8300	4,1009
H	0,2300	13,2100	3,0383
Total:			7,1392
KG	0,6610	2,8600	1,8905
Total:			1,8905
Total Simples:			9,03
Encargos Sociais:			INCLUSO
Valor BDI:			0,00
Valor Geral:			9,03

C4442 - CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm²) - DECORATIVA - P/ PAREDE - M2

MAO DE OBRA
I1328 LADRILHISTA
I2543 SERVENTE

MATERIAIS

I6497 CERÂMICA ESMALTADA DIMENSÕES ATÉ 10x10cm (100 cm²) - DECORATIVA

I6508 ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS

Unidade	Coefficiente	Preço	Total
H	0,7200	17,8300	12,8376
H	0,7200	13,2100	9,5112
Total:			22,3488
M2	1,1000	30,2300	33,2530
KG	4,0000	2,0000	8,0000
Total:			41,2530
Total Simples:			63,60
Encargos Sociais:			INCLUSO
Valor BDI:			0,00
Valor Geral:			63,60

C1102 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 10x10 cm (100 cm²) - DECORATIVA (PAREDE/PISO) - M2

MAO DE OBRA
I1328 LADRILHISTA
I2543 SERVENTE

MATERIAIS

I0118 ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO

Unidade	Coefficiente	Preço	Total
H	0,2300	17,8300	4,1009
H	0,2300	13,2100	3,0383
Total:			7,1392
KG	0,6610	2,8600	1,8905
Total:			1,8905
Total Simples:			9,03
Encargos Sociais:			INCLUSO
Valor BDI:			0,00
Valor Geral:			9,03

C4576 - PISO PRÉ-MOLDADO ARTICULADO, INTERTRAVADO, SEXTAVADO E COM CUNHAS MACHO E FÊMEA NAS FACES LATERAIS e=8,0cm (fck=35Mpa) P/ TRÁFEGO PESADO - M2

MAO DE OBRA
I0445 CALCETEIRO
I2543 SERVENTE

MATERIAIS

I0108 AREIA GROSSA

I8558 PISO PRÉ-MOLDADO ARTICULADO, INTERTRAVADO, SEXTAVADO E COM CUNHAS MACHO E FÊMEA NAS FACES LATERAIS e=8,0cm (fck=35Mpa) P/ TRÁFEGO PESADO

Unidade	Coefficiente	Preço	Total
H	0,7500	17,8300	13,3725
H	1,0000	13,2100	13,2100
Total:			26,5825
M3	0,0800	55,0000	4,4000
M2	1,0500	40,4300	42,4515
Total:			46,8515
Total Simples:			73,43
Encargos Sociais:			INCLUSO
Valor BDI:			0,00
Valor Geral:			73,43

NB

AS

C4514 - PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM - M2

MATERIAIS

	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
I8338 PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO	M2	1,0000	287,5000	287,5000

Total: 287,5000

Total Simples: 287,50

Encargos Sociais: INCLUSO

Valor BDI: 0,00

Valor Geral: 287,50

C1969 - PORTA DE AÇO EM CHAPA ONDULADA OU GRADES DE ENROLAR - M2

MAO DE OBRA

I2391 PEDREIRO

I2543 SERVENTE

MATERIAIS

I0109 AREIA MEDIA

I0441 CAL HIDRATADA

I0805 CIMENTO PORTLAND

I1703 PORTA DE AÇO DE CHAPA ONDULADA

	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
	H	1,0000	17,8300	17,8300
	H	1,1000	13,2100	14,5310
			Total:	32,3610



	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
	M3	0,0130	51,0000	0,6630
	KG	0,9800	1,1000	1,0560
	KG	4,5800	0,4600	2,1068
	M2	1,0000	152,6100	152,6100
			Total:	156,4358
			Total Simples:	188,80
			Encargos Sociais:	INCLUSO
			Valor BDI:	0,00
			Valor Geral:	188,80

C2670 - VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP.= 4mm, COLOCADO - M2

MATERIAIS

I2256 VIDRO LISO, E=4MM(COLOCADO)

	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
	M2	1,0000	126,6600	126,6600
			Total:	126,6600
			Total Simples:	126,66
			Encargos Sociais:	INCLUSO
			Valor BDI:	0,00
			Valor Geral:	126,66

C1360 - FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA - UN

MAO DE OBRA

I0041 AJUDANTE DE CARPINTERO

I0498 CARPINTERO

	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
	H	2,0000	14,5200	29,0400
	H	2,0000	17,8300	35,6600
			Total:	64,7000
	UN	1,0000	52,5000	52,5000
			Total:	52,5000
			Total Simples:	117,20
			Encargos Sociais:	INCLUSO
			Valor BDI:	0,00
			Valor Geral:	117,20

C0600 - CAIXA DE DESCARGA PLASTICA DE SOBREPOR - UN

MAO DE OBRA

I0043 AJUDANTE DE ENCANADOR

I2320 ENCANADOR

	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
	H	2,8000	14,5200	37,7520
	H	2,8000	17,8300	46,3580
			Total:	84,1100

MATERIAIS

I0416 CAIXA DE DESCARGA PLASTICA DE SOBREPOR

I1082 ENGATE DE PVC

I2192 TUBO DE PVC DE 1 1/2' PARA DESCARGA

	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
	UN	1,0000	27,9000	27,9000
	UN	1,0000	4,9400	4,9400
	UN	1,0000	11,0300	11,0300
			Total:	43,8700
			Total Simples:	127,98
			Encargos Sociais:	INCLUSO
			Valor BDI:	0,00
			Valor Geral:	127,98

C1950 - PONTO SANITARIO, MATERIAL E EXECUÇÃO - PT

MAO DE OBRA

I0043 AJUDANTE DE ENCANADOR

I2320 ENCANADOR

I2543 SERVENTE

	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
	H	3,0000	14,5200	43,5600
	H	3,0000	17,8300	53,4900
	H	2,5000	13,2100	33,0250
			Total:	130,0750

MATERIAIS

I0108 AREIA GROSSA

I0441 CAL HIDRATADA

I0805 CIMENTO PORTLAND

I1282 JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM

I1283 JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM

I1284 JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM

I2012 TE PVC RIGIDO. PARA ESGOTO - 100MM (4')

I2013 TE PVC RIGIDO. PARA ESGOTO - 40MM (1 1/2')

I2193 TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4') - (NBR 5688)

	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
	M3	0,0040	55,0000	0,2200
	KG	3,0000	1,1000	3,3000
	KG	3,0000	0,4600	1,3800
	UN	1,0000	5,8000	5,8000
	UN	2,0000	1,4000	2,8000
	UN	1,0000	1,9000	1,9000
	UN	1,0000	10,4500	10,4500
	UN	1,0000	2,9050	2,9050
	M	0,3300	8,5400	2,8162

MB

A



I2194 TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2') - (NBR 5688)
I2195 TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2') - (NBR 5688)

M	1,5000	3,0800	4,8200
M	0,5000	5,2400	2,6200
		Total:	38,8132
		Total Simples:	168,89
		Encargos Sociais:	INCLUSO
		Valor BDI:	0,00
		Valor Geral:	168,89

C2171 - REGISTRO DE PRESSÃO C/CANOPLA CROMADA D= 15mm (1/2") - UN
MAO DE OBRA

I0043 AJUDANTE DE ENCANADOR
I2320 ENCANADOR

Unidade	Coeficiente	Preço	Total
H	0,6100	14,5200	8,8572
H	0,6100	17,8300	10,8763
		Total:	19,7335

MATERIAIS

I1180 FITA DE VEDAÇÃO

I1810 REGISTRO DE PRESSÃO CROMADO 15MM (1/2")

M	0,5600	0,2000	0,1120
UN	1,0000	57,5100	57,5100
		Total:	57,6220
		Total Simples:	77,36
		Encargos Sociais:	INCLUSO
		Valor BDI:	0,00
		Valor Geral:	77,36

C0356 - BANCADA DE GRANITO C/ 3 CUBAS DE LOUÇAS, S/ACESSÓRIOS (2,00x0,60)m - UN

MAO DE OBRA

I2391 PEDREIRO
I2543 SERVENTE

Unidade	Coeficiente	Preço	Total
H	1,5000	17,8300	26,7450
H	2,0000	13,2100	26,4200
		Total:	53,1650

MATERIAIS

I0184 BANCADA DE GRANITO C/ L=0,60m E E=0,03m

I0916 CUBA DE LOUÇA BRANCA DE EMBUTIR

I1513 MASSA CORRIDA A BASE DE PVA

M2	1,6800	336,0000	564,4800
UN	3,0000	85,0000	255,0000
KG	0,9000	5,2600	4,7340
		Total:	824,2140

SERVIÇOS

C0170 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3

M3	0,0030	417,6760	1,2530
		Total:	1,2530
		Total Simples:	878,63
		Encargos Sociais:	INCLUSO
		Valor BDI:	0,00
		Valor Geral:	878,63

C2505 - TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA USO GERAL - UN

MAO DE OBRA

I0043 AJUDANTE DE ENCANADOR
I2320 ENCANADOR

Unidade	Coeficiente	Preço	Total
H	0,6500	14,5200	9,4380
H	0,6500	17,8300	11,5895
		Total:	21,0275

MATERIAIS

I1180 FITA DE VEDAÇÃO

I2130 TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA DE USO GERAL 1/2"

M	0,2800	0,2000	0,0560
UN	1,0000	28,0900	28,0900
		Total:	28,1460
		Total Simples:	49,17
		Encargos Sociais:	INCLUSO
		Valor BDI:	0,00
		Valor Geral:	49,17

C0797 - CHUVEIRO PLASTICO (INSTALADO) - UN

MAO DE OBRA

I2320 ENCANADOR

Unidade	Coeficiente	Preço	Total
H	0,2500	17,8300	4,4575
		Total:	4,4575

MATERIAIS

I0796 CHUVEIRO PLASTICO

I1180 FITA DE VEDAÇÃO

UN	1,0000	6,5000	6,5000
M	0,3500	0,2000	0,0700
		Total:	6,5700
		Total Simples:	11,03
		Encargos Sociais:	INCLUSO
		Valor BDI:	0,00
		Valor Geral:	11,03

C1990 - PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO (INSTALADO) - UN

MAO DE OBRA

I2391 PEDREIRO

Unidade	Coeficiente	Preço	Total
H	0,5000	17,8300	8,9150
		Total:	8,9150

MATERIAIS

I1712 PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO

UN	1,0000	28,9000	28,9000
		Total:	28,9000
		Total Simples:	37,82
		Encargos Sociais:	INCLUSO
		Valor BDI:	0,00
		Valor Geral:	37,82

C0588 - CAIAÇÃO EM DUAS DEMAOS COM SUPERCAL - M2

MAO DE OBRA

I2395 PINTOR

Unidade	Coeficiente	Preço	Total
H	0,2000	17,8500	3,5700

MB

A



MATERIAIS			Total:	3,5700
I2496 SUPERCAL		KG 0,3000	1,1000	0,3300
			Total:	0,3300
			Total Simples:	3,90
			Encargos Sociais:	INCLUSO
			Valor BDI:	0,00
			Valor Geral:	3,90
C1206 - EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS - M2				
MAO DE OBRA		Unidade	Coeficiente	Preço
I0045 AJUDANTE DE PINTOR		H	0,3000	14,5200
I2395 PINTOR		H	0,3500	17,8500
			Total:	10,8035
MATERIAIS				
I1347 LIXA PARA MADEIRA/MASSA		UN	0,5000	0,5500
I1512 MASSA CORRIDA A BASE DE OLEO		KG	0,4500	7,6200
			Total:	3,7040
			Total Simples:	14,31
			Encargos Sociais:	INCLUSO
			Valor BDI:	0,00
			Valor Geral:	14,31
C1628 - LIMPEZA GERAL - M2				
MAO DE OBRA		Unidade	Coeficiente	Preço
I2543 SERVENTE		H	0,7000	13,2100
			Total:	9,2470
			Total:	9,2470
			Total Simples:	9,25
			Encargos Sociais:	INCLUSO
			Valor BDI:	0,00
			Valor Geral:	9,25
C1960 - PORTA COMPENSADO P/ARMÁRIO SOB PIA - M2				
MAO DE OBRA		Unidade	Coeficiente	Preço
I0041 AJUDANTE DE CARPINTERO		H	0,9000	14,5200
I0488 CARPINTERO		H	0,9000	17,8300
I2391 PEDREIRO		H	0,8000	17,8300
I2543 SERVENTE		H	0,8000	13,2100
			Total:	10,5680
			Total:	53,9470
MATERIAIS				
I1027 DOBRADIÇA 3"X2 1/2" CROMADA		UN	4,0000	19,6700
I1159 FECHO TIPO ROLETE P/ARMARIO		UN	1,0000	1,5500
I1192 FOLHA P/PORTA ARM. EMB.C/BAT. E GUARNIÇÃO		M2	1,0000	39,6000
			Total:	39,6000
			Total:	119,8300
			Total Simples:	173,78
			Encargos Sociais:	INCLUSO
			Valor BDI:	0,00
			Valor Geral:	173,78
C4562 - DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS's - 40 KA/440V - UN				
MATERIAIS		Unidade	Coeficiente	Preço
I8442 DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS's - 40 KA/440V - FORNECIMENTO E		UN	1,0000	119,1000
INSTALAÇÃO			Total:	119,1000
			Total:	119,1000
			Total Simples:	119,10
			Encargos Sociais:	INCLUSO
			Valor BDI:	0,00
			Valor Geral:	119,10
C4531 - DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-80A, 30mA - UN				
MAO DE OBRA		Unidade	Coeficiente	Preço
I0037 AJUDANTE		H	0,6000	14,5200
I2312 ELETRICISTA		H	0,6000	18,0700
			Total:	10,8420
			Total:	19,5540
MATERIAIS				
I8366 DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-80A, 30mA		UN	1,0000	217,7800
			Total:	217,7800
			Total Simples:	217,7800
			Encargos Sociais:	INCLUSO
			Valor BDI:	0,00
			Valor Geral:	217,7800
C0863 - CONJUNTO ARSTOP COMPLETO (15 A 30A) - UN				
MAO DE OBRA		Unidade	Coeficiente	Preço
I0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA		H	0,3700	14,5200
I2312 ELETRICISTA		H	0,3700	18,0700
			Total:	5,3724
			Total:	6,6859
			Total:	12,0583
MATERIAIS				
I0428 CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM		UN	1,0000	7,4100
I0984 DISJUNTOR MONOPOLAR 25A		UN	1,0000	9,8700
I2107 TOMADA 2POLOS E TERRA		UN	1,0000	6,9620
			Total:	7,4100
			Total:	9,8700
			Total:	6,9620

M3

A

Total:	24,2420
Total Simples:	36,30
Encargos Sociais:	INCLUSO
Valor BDI:	0,00
Valor Geral:	36,30

C0326 - ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 3/4"X 2,40M - UN

MAO DE OBRA

I0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA

I2312 ELETRICISTA

MATERIAIS

I0338 CABO COBRE NU 25MM2

I0421 CAIXA INSPEÇÃO DO TERRA

I0841 CONECTOR PARA HASTE TERRA

I1244 HASTE DE ATERRAMENTO COPPERWELD DE 3/4" X 2,40M

Unidade	Coeficiente	Preço	Total
H	3,5000	14,5200	50,8200
H	1,5000	18,0700	27,1050
			Total: 77,9250
M	3,0000	11,5600	34,6800
UN	1,0000	47,0300	47,0300
UN	1,0000	2,3500	2,3500
UN	1,0000	48,2000	48,2000
			Total: 132,2600
			Total Simples: 210,19
			Encargos Sociais: INCLUSO
			Valor BDI: 0,00
			Valor Geral: 210,19

C1041 - DEMARCAÇÃO DE QUADRA TIPO ESCOLAR C/TINTA ACRÍLICA - M

MAO DE OBRA

I0045 AJUDANTE DE PINTOR

I2395 PINTOR

MATERIAIS

I1178 FITA CREPE 18MM

I2083 TINTA 100% ACRÍLICA

Unidade	Coeficiente	Preço	Total
H	0,2000	14,5200	2,9040
H	0,4000	17,8500	7,1400
			Total: 10,0440
M	2,0000	0,3300	0,6600
L	0,0500	16,9600	0,8480
			Total: 1,5080
			Total Simples: 11,55
			Encargos Sociais: INCLUSO
			Valor BDI: 0,00
			Valor Geral: 11,55

Manoel Soares Braz
Manoel Soares Braz
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA-CE 061561950-9



A

OBRA: REFORMA DA ESCOLA DE CIDADANIA Pq. BONFIM
ENDERECO: RUA JOSÉ SABOIA LIVREIRO, 1609, FÁTIMA I, CRATEÚS/CE
MEMORIAL DE CÁLCULO

AREA GERAL ESCOLA

ITEM	DESCRIÇÃO					UNIDADE	QUANTIDADE
SERVIÇOS PRELIMINARES							
PLACAS PADRÃO DE OBRA	LOCAL	COMP. (M)	ALTURA (M)	AREA (M2)		M2	6,00
DEMOLIÇÃO DE COBOGÓS	LOCAL	COMP. (M)	ALTURA (M)	QTD	AREA (M2)	M2	31,68
SALA 02	1,20	1,20		7	10,08		
SALA 03	1,20	1,20		6	8,64		
BIBLIOTECA	1,20	1,20		2	2,88		
SALA 05	1,20	1,20		7	10,08		
DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	LOCAL	COMP. (M)	DIÂMETRO (M)	COMP. CIR (M)	AREA (M2)	M2	56,55
PILAR P1	3,00	0,3		0,94	2,83		
PILAR P2	3,00	0,3		0,94	2,83		
PILAR P3	3,00	0,3		0,94	2,83		
PILAR P4	3,00	0,3		0,94	2,83		
PILAR P5	3,00	0,3		0,94	2,83		
PILAR P6	3,00	0,3		0,94	2,83		
PILAR P7	3,00	0,3		0,94	2,83		
PILAR P8	3,00	0,3		0,94	2,83		
PILAR P9	3,00	0,3		0,94	2,83		
PILAR P10	3,00	0,3		0,94	2,83		
PILAR P11	3,00	0,3		0,94	2,83		
PILAR P12	3,00	0,3		0,94	2,83		
PILAR P13	3,00	0,3		0,94	2,83		
PILAR P14	3,00	0,3		0,94	2,83		
PILAR P15	3,00	0,3		0,94	2,83		
PILAR P16	3,00	0,3		0,94	2,83		
PILAR P17	3,00	0,3		0,94	2,83		
PILAR P18	3,00	0,3		0,94	2,83		
PILAR P19	3,00	0,3		0,94	2,83		
PILAR P20	3,00	0,3		0,94	2,83		
DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	LOCAL	COMP. (M)	LARGURA (M)	AREA PISO (M2)	PERÍMETRO (M)	ALTURA (M)	M2 ÁREA PAREDE (M2)
DEPÓSITO	3,3	3,9		12,87	14,40	1,80	25,92
COZINHA/DESPENSA	3,15	6,2		20,14	18,70	1,80	33,66
WC COZINHA	1,5	2,15		3,225	7,30	1,80	13,14
HALL	1,8	1		1,8	5,60	1,80	10,08
WC MASC.	4	7,45		29,8	51,93	1,8	93,474
WC FEM	4	7,45		29,8	51,93	1,8	93,474
REMOÇÃO DE PORTAS DE FORMA MANUAL SEM REAPROVEITAMENTO	LOCAL	TIPOLOGIA	LARGURA	ALTURA	QUANTIDADE	M2	18,56
WC MASC	P4	0,7		1,6	7	ÁREA	
WC MASC	P3	0,9		1,6	1		7,84
WC FEM	P4	0,7		1,6	7		1,44
WC FEM	P3	0,9		1,6	1		7,84
CAPINA MANUAL	ÁREA (M2)	FATOR	ÁREA (M2)			M2	2463,46
ÁREA TERRENO	6543,21	1	6543,21				
ÁREA CONSTRUIDA	1616,29	1	1616,29				
ÁREA VEGETAÇÃO	4926,92	0,5	2463,46				
COBERTURA							
RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATÉ 20% NOVA	LOCAL	COMP. (M)	LARGURA (M)	AREA (M2)		M2	127,71
PLANO 01	35,75	9,4		336,05	10%	33,605	
PLANO 02	40,85	10,3		420,76	10%	42,0755	
PLANO 03	18,45	9,4		173,43	10%	17,343	
PLANO 04	18,45	9,4		173,43	10%	17,343	
PLANO 05	18,45	9,4		173,43	10%	17,343	
CHAMPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO	LOCAL	COMP.(M)	LARGURA (M)	AREA (M2)		M2	16,06
MURO - FACHADA PRINCIPAL	73,00	0,22		16,06			
REVESTIMENTOS INTERNOS							
REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	LOCAL	PERÍMETRO (M)	ALTURA (M)	AREA (M2)		M2	250,67
DEPÓSITO	14,40	1,80		25,92			
COZINHA	18,70	1,80		33,66			
BANHEIRO	7,30	1,80		13,14			
HALL	4,60	1,80		8,28			
WC MASC.	26,13	1,8		47,034			
WC MASC. - DIVISÓRIAS	21	1,8		37,8			
WC FEM	26,13	1,8		47,034			
WC MASC. - DIVISÓRIAS	21	1,8		37,8			
REVESTIMENTO CERÂMICO P/ PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_06/2014	LOCAL	COMP. (M)	LARGURA (M)	AREA PISO (M2)		M2	99,285
COZINHA	3,3	3,9		12,87			
DESPENSA	3,15	6,2		20,14			
BANHEIRO	1,65	1		1,65			
HALL	1,5	2,15		3,225			
WC MASC.	4	7,45		29,8			
WC FEM	4	7,45		29,8			
REVESTIMENTOS EXTERNOS							



MB

A

CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm²) - DECORATIVA - P/ PAREDE

M2

56,55

LOCAL	COMP.(M)	DIÂMETRO (M)	COMP. CIR (M)	AREA (M2)
PILAR P1	3,00	0,3	0,94	2,83
PILAR P2	3,00	0,3	0,94	2,83
PILAR P3	3,00	0,3	0,94	2,83
PILAR P4	3,00	0,3	0,94	2,83
PILAR P5	3,00	0,3	0,94	2,83
PILAR P6	3,00	0,3	0,94	2,83
PILAR P7	3,00	0,3	0,94	2,83
PILAR P8	3,00	0,3	0,94	2,83
PILAR P9	3,00	0,3	0,94	2,83
PILAR P10	3,00	0,3	0,94	2,83
PILAR P11	3,00	0,3	0,94	2,83
PILAR P12	3,00	0,3	0,94	2,83
PILAR P13	3,00	0,3	0,94	2,83
PILAR P14	3,00	0,3	0,94	2,83
PILAR P15	3,00	0,3	0,94	2,83
PILAR P16	3,00	0,3	0,94	2,83
PILAR P17	3,00	0,3	0,94	2,83
PILAR P18	3,00	0,3	0,94	2,83
PILAR P19	3,00	0,3	0,94	2,83
PILAR P20	3,00	0,3	0,94	2,83

REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 10x10 cm (100 cm²) - DECORATIVA (PAREDE/PISO)

M2

56,55

LOCAL	COMP (M)	DIÂMETRO (M)	COMP. CIR (M)	AREA (M2)
PILAR P1	3,00	0,3	0,94	2,83
PILAR P2	3,00	0,3	0,94	2,83
PILAR P3	3,00	0,3	0,94	2,83
PILAR P4	3,00	0,3	0,94	2,83
PILAR P5	3,00	0,3	0,94	2,83
PILAR P6	3,00	0,3	0,94	2,83
PILAR P7	3,00	0,3	0,94	2,83
PILAR P8	3,00	0,3	0,94	2,83
PILAR P9	3,00	0,3	0,94	2,83
PILAR P10	3,00	0,3	0,94	2,83
PILAR P11	3,00	0,3	0,94	2,83
PILAR P12	3,00	0,3	0,94	2,83
PILAR P13	3,00	0,3	0,94	2,83
PILAR P14	3,00	0,3	0,94	2,83
PILAR P15	3,00	0,3	0,94	2,83
PILAR P16	3,00	0,3	0,94	2,83
PILAR P17	3,00	0,3	0,94	2,83
PILAR P18	3,00	0,3	0,94	2,83
PILAR P19	3,00	0,3	0,94	2,83
PILAR P20	3,00	0,3	0,94	2,83

PISOS EXTERNOS

PISO PRÉ-MOLDADO ARTICulado, INTERTRAVADO, SEXTAVADO E COM CUNHAS MACHO E Fêmea NAS FACES LATERAIS e = 8 cm
(fck = 25 MPa) P/TRÁFEGO

M2

30,50

LOCAL	LARGURA (M)	COMPRIMENTO (M)	ÁREA BRUTA (M2)	OR. DE MANUTEN.	ÁREA EFETIVA (M2)
ÁREA DE LAZER 01	10,60	20,55	217,83	7%	15,25
ÁREA DE LAZER 02	10,60	20,55	217,83	7%	15,25

ESQUADRIAS

PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIOLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM

M2

18,56

LOCAL	TIPOLOGIA	LARGURA	ALTURA	QUANTIDADE	ÁREA
WC MASC	P4	0,7	1,6	7	7,84
WC MASC	P3	0,9	1,6	1	1,44
WC FEM	P4	0,7	1,6	7	7,84
WC FEM	P3	0,9	1,6	1	1,44

PORTA DE AÇO EM CHAPA ONDULADA

LOCAL	LARGURA	ALTURA	QUANTIDADE	ÁREA
WC FEM	0,8	2,1	1	1,68

VIDRO COMUM EM CAIXILHOS (COLOCADO)

LOCAL	LARGURA (M)	COMPRIMENTO (M)	QUANTIDADE	ÁREA
SALA 1	0,45	0,90	6,00	2,43

M2

2,43

PORTA COMPENSADO P/ARMÁRIO SOB PIA

LOCAL	LARGURA	ALTURA	QUANTIDADE	ÁREA
SALA 1	0,80	0,90	1	0,72
SALA 1	1,00	0,90	3	2,7
SALA 2	0,80	0,90	1	0,72
SALA 2	1,00	0,90	3	2,7
SALA 3	0,80	0,90	1	0,72
SALA 3	1,00	0,90	3	2,7
SALA 4	0,80	0,90	1	0,72
SALA 4	1,00	0,90	3	2,7
SALA 5	0,80	0,90	1	0,72
SALA 5	1,00	0,90	3	2,7
SALA 6	0,80	0,90	1	0,72
SALA 6	1,00	0,90	3	2,7
SALA 7	0,80	0,90	1	0,72
SALA 7	1,00	0,90	3	2,7
SALA 8	0,80	0,90	1	0,72
SALA 8	1,00	0,90	3	2,7
SALA 9	0,80	0,90	1	0,72
SALA 9	1,00	0,90	3	2,7

M2

30,78

FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA

LOCAL	QUANTIDADE	UND	10,00
SECRETARIA	2,00		
DEPÓSITO	1,00		
CIRCULAÇÃO ADMINISTRATIVA	2,00		
SALA DOS PROFESSORES	1,00		
DIREÇÃO	1,00		
WC MASC ADMINISTRATIVO	1,00		

MB

A

WC FEM ADMINISTRATIVO SALA 03	1,00 1,00		
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS			
CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM ² , ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	LOCAL QGBT - QD'S	QTDE 245,00	M 245,00
ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 50 MM (1 1/2") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	LOCAL QGBT - QD'S	QTDE 30,00	M 30,00
CAIXA DE PASSAGEM 30X30X40 COM TAMPA E DRENO BRITA	LOCAL QM - QGBT	QTDE 2,00	UND 2,00
QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA DE EMBUTIR, EM CHAPA METALICA, PARA 18 DISJUNTORES TERMOMAGNETICOS MONOPOLARES, COM BARRAMENTO TRIFASICO E NEUTRO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	LOCAL QGBT - QD'S	QTDE 3,00	UND 3,00
DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR PADRÃO NEMA (AMERICANO) 10 A 50A 240V, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	LOCAL QGBT - QD'S	QTDE 2,00	UND 2,00
PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 20A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	LOCAL SALA 1 SALA 2 SALA 3 SALA 4 SALA 5 SALA 6 SALA 7 SALA 8 SALA 9 SECRETARIA DIREÇÃO SALA PROFESSORES	QTDE 2,00 2,00 2,00 2,00 2,00 2,00 2,00 2,00 2,00 1,00 1,00 1,00	PT 21,00
LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES DE 36 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2017	LOCAL SALA 1 SALA 2 SALA 3 SALA 4 SALA 5 SALA 6 SALA 7 SALA 8 SALA 9 BIBLIOTECA WC MASC. WC FEM. CIRCULAÇÃO	QTDE 4,00 4,00 4,00 4,00 4,00 4,00 4,00 4,00 4,00 4,00 3,00 3,00 10,00	UND 56,00
DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS's - 40 KA/440V	LOCAL QGBT - QD'S	QTDE 3,00	UND 3,00
DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-80A, 30mA	LOCAL QGBT - QD'S	QTDE 3,00	UND 3,00
CONJUNTO ARSTOP COMPLETO (15 A 30A)	LOCAL SALA 1 SALA 2 SALA 3 SALA 4 SALA 5 SALA 6 SALA 7 SALA 8 SALA 9 SECRETARIA DIREÇÃO SALA PROFESSORES	QTDE 2,00 2,00 2,00 2,00 2,00 2,00 2,00 2,00 2,00 1,00 1,00 1,00	UND 21,00
ATERMAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 3/4"X 2,40M	LOCAL ESCOLA	QTDE 3,00	UND 3,00
INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS			
CAIXA DE DESCARGA PLÁSTICA DE SOBREPOR	LOCAL WC MASC WC FEM WC COZINHA	QUANTIDADE 4,00 4,00 1,00	UN 9,00
PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	LOCAL WC FEM	QTDE PONTOS 1,00	PT 1,00
REGISTRO DE PRESSÃO C/CANOPLA CROMADA D= 20mm (3/4")	LOCAL WC MASC WC FEM WC COZINHA	QUANTIDADE 4,00 4,00 1,00	UND 9,00
LOUÇAS E METAIS			
VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA		UND	1,00



MR

A

AUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2016

LOCAL	QTDE		
WC FEM	1,00		
BANCADA DE GRANITO C/ 3 CUBAS DE LOUÇAS, S/ ACESSÓRIOS (2,00x0,60)m.		UND	2,00
LOCAL	QTDE		
WC FEM / MAS	2,00		
SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1 1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013		UND	6,00
LOCAL	QTDE		
WC FEM / MAS	6,00		
VÁLVULA EM PLÁSTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013		UND	6,00
LOCAL	QTDE		
WC FEM / MAS	6,00		
TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA USO GERAL		UND	8,00
LOCAL	QTDE		
WC FEM / MAS	8,00		
CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)		UND	9,00
LOCAL	QTDE		
WC MASC	4,00		
WC FEM	4,00		
WC COZINHA	1,00		
SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_10/2016		UND	10,00
LOCAL	QTDE		
WC FEM / MAS	10,00		
PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_10/2016		UND	10,00
LOCAL	QTDE		
WC FEM / MAS	10,00		
PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO (INSTALADO)		UND	4,00
LOCAL	QTDE		
WC FEM / MAS	4,00		

PINTURA

APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014

LOCAL	PERÍMETRO (M)	ALTURA (M)	AREA (M2)	M2	1298,009
SALA 01	29,00	1,7	49,3		
SALA 02	29,00	1,7	49,3		
SALA 03	30,70	1,7	52,19		
BIBLIOTECA	27,36	1,7	46,512		
SECRETARIA	20,80	1,7	35,36		
DEPÓSITO	8,40	1,7	14,28		
CIRCULAÇÃO	25,30	1,7	43,01		
DIREÇÃO	11,40	1,7	19,38		
WC MASC ADMINISTRATIVO	5,60	1,2	6,72		
WC FEM ADMINISTRATIVO	5,60	1,2	6,72		
SALA DOS PROFESSORES	16,20	1,7	27,54		
SALA 04	29,00	1,7	49,3		
SALA 05	29,00	1,7	49,3		
SALA 06	29,00	1,7	49,3		
SALA 07	29,00	1,7	49,3		
DEPÓSITO DA COZINHA	14,40	1,2	17,28		
COZINHA	20,00	1,2	24		
DESPENSA	5,30	4,5	23,85		
WC COZINHA	7,30	1,2	8,76		
SALA 08	29,00	1,7	49,3		
SALA 09	29,00	1,7	49,3		
WC MASC	26,13	1,2	31,356		
WC FEM	26,13	1,2	31,356		
DEPÓSITO NOVO	13,40	3	40,2		
BLOCO 01	82,10	1,5	123,15		
BLOCO 02	47,50	1,5	71,25		
BLOCO 03	47,50	1,5	71,25		
BLOCO 04	47,50	1,5	71,25		
BLOCO ADMINISTRATIVO	36,70	1,5	55,05		
COZINHA	28,13	1,5	42,195		
WC's	27,30	1,5	40,95		

APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014

LOCAL	PERÍMETRO (M)	ALTURA (M)	AREA (M2)	M2	1517,009
SALA 01	29,00	1,7	49,3		
SALA 02	29,00	1,7	49,3		
SALA 03	30,70	1,7	52,19		
BIBLIOTECA	27,36	1,7	46,512		
SECRETARIA	20,80	1,7	35,36		
DEPÓSITO	8,40	1,7	14,28		
CIRCULAÇÃO	25,30	1,7	43,01		
DIREÇÃO	11,40	1,7	19,38		
WC MASC ADMINISTRATIVO	5,60	1,2	6,72		
WC FEM ADMINISTRATIVO	5,60	1,2	6,72		
SALA DOS PROFESSORES	16,20	1,7	27,54		
SALA 04	29,00	1,7	49,3		
SALA 05	29,00	1,7	49,3		
SALA 06	29,00	1,7	49,3		
SALA 07	29,00	1,7	49,3		
DEPÓSITO DA COZINHA	14,40	1,2	17,28		
COZINHA	20,00	1,2	24		
DESPENSA	5,30	4,5	23,85		
WC COZINHA	7,30	1,2	8,76		
SALA 08	29,00	1,7	49,3		
SALA 09	29,00	1,7	49,3		
WC MASC	26,13	1,2	31,356		
WC FEM	26,13	1,2	31,356		
DEPÓSITO NOVO	13,40	3	40,2		
BLOCO 01	82,10	1,5	123,15		
BLOCO 02	47,50	1,5	71,25		
BLOCO 03	47,50	1,5	71,25		
BLOCO 04	47,50	1,5	71,25		



MB

A

BLOCO ADMINISTRATIVO	36,70	1,5	55,05				
COZINHA	28,13	1,5	42,195				
WC's	27,30	1,5	40,95				
MURO FACHADA	73,00	3	219				
CALCAÇÃO COM DUAS DEMAOS EM SUPERCAL						M2	2134,40
LOCAL	COMP. (M)	ALTURA (M)	AREA (M2)	LADOS	AREA TOTAL (M2)		
MURO FACHADA	85,42	3	256,26	1	256,26		
MURO FUNDOS	76,00	3	228	1	228		
MURO LAT. ESQUERDA	87,55	3	262,65	2	525,3		
MURO LAT. DIREITA	86,66	3	259,98	1	259,98		
COMP. (M)	LARGURA (M)	AREA TETO (M2)					
SALA 01	8,50	6,0	51,00				
SALA 02	8,50	6,0	51,00				
SALA 03	9,35	6,0	56,10				
BIBLIOTECA	7,68	6	46,08				
SECRETARIA	7,40	3	22,2				
DEPÓSITO DA SECRETARIA	3,00	1,2	3,6				
CIRCULAÇÃO ADM	-	-	20,58				
DIREÇÃO	3,00	2,7	8,1				
SALA DOS PROFESSORES	4,50	3,6	16,2				
WC MASC ADMINISTRATIVO	1,80	1,0	1,8				
WC FEM ADMINISTRATIVO	1,80	1,0	1,8				
SALA 04	8,50	6,0	51				
SALA 05	8,50	6,0	51				
CIRCULAÇÃO 01	34,75	2,1	72,975				
CIRCULAÇÃO 02	17,45	2,1	36,645				
CIRCULAÇÃO 03	17,45	2,1	36,645				
CIRCULAÇÃO 04	17,45	2,1	36,645				
COZINHA	-	-	20,14				
DEPÓSITO DA COZINHA	3,90	3,3	12,87				
DESPENSA	1,65	1	1,65				
WC COZINHA	2,15	1,5	3,225				
SALA 06	8,50	6,00	51,00				
SALA 07	8,50	6,00	51,00				
SALA 08	8,50	6,00	51,00				
SALA 09	8,50	6,00	51,00				
WC MASC	7,45	4,00	29,8				
WC FEM	7,45	4,00	29,8				
PINTURA ESMALTE ACETINADO, DUAS DEMAOS, SOBRE SUPERFICIE METALICA						M2	123,025
LOCAL	TIPOLOGIA	COMP. (M)	ALTURA (M)	QTD	FATOR PINTURA		AREA (M2)
SALA 01	P1	0,80	2,10	1	2,5		4,2
SALA 02	P1	0,80	2,10	1	2,5		4,2
BIBLIOTECA	P1	0,80	2,10	1	2,5		4,2
SALA 04	P1	0,80	2,10	1	2,5		4,2
SALA 05	P1	0,80	2,10	1	2,5		4,2
SALA 06	P1	0,80	2,10	1	2,5		4,2
SALA 07	P1	0,80	2,10	1	2,5		4,2
SALA 08	P1	0,80	2,10	1	2,5		4,2
SALA 09	P1	0,80	2,10	1	2,5		4,2
CIRCULAÇÃO	P1	0,80	2,10	2	2,5		8,4
DEPÓSITO DA COZINHA	P1	0,80	2,10	1	2,5		4,2
WC COZINHA	P1	0,80	2,10	1	2,5		4,2
WC MASC	P1	0,80	2,10	1	2,5		4,2
SECRETARIA	J5	2,00	1,10	3	2,5		16,5
SALA DOS PROFESSORES	J5	2,00	1,10	1	2,5		5,5
PORTÃO DA ENTRADA	P6	1,00	2,10	1	2,5		5,25
CASA DE GÁS	P7	1,40	1,80	1	2,5		6,3
CENTRAL DE DESCARGA	P8	0,70	2,10	1	2,5		3,675
PORTÃO DO ESTACIONAMENTO	P7	3,60	3,00	1	2,5		27
PINTURA ESMALTE ACETINADO PARA MADEIRA, DUAS DEMAOS, SOBRE FUNDO NIVELADOR BRANCO						M2	42
LOCAL	TIPOLOGIA	COMP. (M)	ALTURA (M)	QTD	FATOR PINTURA		AREA (M2)
SALA 03	P10	0,80	2,10	1	2,5		4,2
BIBLIOTECA	P10	0,80	2,10	1	2,5		4,2
SECRETARIA	P10	0,80	2,10	2	2,5		8,4
DEPÓSITO DA SECRETARIA	P2	0,60	2,10	1	2,5		3,15
SALA DOS PROFESSORES	P10	0,80	2,10	1	2,5		4,2
DIREÇÃO	P10	0,80	2,10	1	2,5		4,2
WC MASC ADMINISTRATIVO	P2	0,60	2,10	1	2,5		3,15
WC FEM ADMINISTRATIVO	P2	0,60	2,10	1	2,5		3,15
DEPOSITO NOVO	P10	0,80	2,10	1	2,5		4,2
DESPENSA	P2	0,60	2,10	1	2,5		3,15
PINTURA ACRILICA DE FAIXAS DE DEMARCAÇÃO EM QUADRA POLIESPORTIVA, 5 CM DE LARGURA						M	286,80
LOCAL	QUANTIDADE						
QUADRA	286,80						
PINTURA ACRILICA EM PISO CIMENTADO DUAS DEMAOS						M2	827,64
LOCAL	COMP. (M)	LARGURA (M)	AREA (M2)				
QUADRA	39,60	20,90	827,64				
LIMPEZA GERAL							
LOCAL	COMP. (M)	LARGURA (M)	AREA BRUTA (M2)	FATOR	AREA EFETIVA (M2)		
SALA 01	8,50	6,0	51,00	50%	25,5		343,5725
SALA 02	8,50	6,0	51,00	50%	25,5		
SALA 03	9,35	6,0	56,10	50%	28,05		
BIBLIOTECA	7,68	6,0	46,08	50%	23,04		
SALA 04	8,50	6,0	51,00	50%	25,5		
SALA 05	8,50	6,0	51,00	50%	25,5		
SALA 06	8,50	6,0	51,00	50%	25,5		
SALA 07	8,50	6,0	51,00	50%	25,5		
SALA 08	8,50	6,0	51,00	50%	25,5		
SALA 09	8,50	6,0	51,00	50%	25,5		
SALA DOS PROFESSORES	4,50	3,6	16,20	50%	8,1		
SECRETARIA	7,40	3,00	22,20	50%	11,1		
DIREÇÃO	3,00	2,7	8,10	50%	4,05		



NB

A

DEPÓSITO	3,00	1,2	3,60	50%	1,8
CIRCULAÇÃO ADM	-	-	20,58	50%	10,29
WC FEM ADMINISTRATIVO	1,80	1	1,80	50%	0,9
WC MASC ADMINISTRATIVO	1,80	1	1,80	50%	0,9
COZINHA	-	-	20,14	50%	10,07
DESPESA	1,65	1	1,65	50%	0,825
DEPÓSITO COZINHA	3,90	3,3	12,87	50%	6,435
WC COZINHA	2,15	1,5	3,23	50%	1,6125
WC MASC	-	-	32,40	50%	16,2
WC FEM	-	-	32,40	50%	16,2

Manoel Soares Braz
Manoel Soares Braz
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA-CE 061561950-9



A



OBJETO DA OBRA: REFORMA GERAL DA ESCOLA

Município:

Crateús/CE

ITEM	ITEM	COMPOSIÇÃO	DESCRÍÇÃO DOS SERVIÇOS	UND.	BDI:	QUANT.	VLR UNIT.	VLR UNIT. C/ BDI	25,44% TOTAL
1.5.20	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA		M2	6,00	R\$ 157,37	R\$ 197,40	R\$ 1.184,40	
18.7	C1047	DEMOLIÇÃO DE COBOGÓS		M2	31,68	R\$ 25,16	R\$ 31,56	R\$ 999,82	
97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_12/2017		M2	423,93	R\$ 15,33	R\$ 18,23	R\$ 8.152,21	
97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_12/2017		M2	18,56	R\$ 6,01	R\$ 7,54	R\$ 139,94	
21.2.3	C3954	CAPINA MANUAL		M2	2463,46	R\$ 0,53	R\$ 0,68	R\$ 1.025,88	
			SUBTOTAL						R\$ 12.102,25
11.3.32	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATÉ 20% NOVA		M2	127,71	R\$ 37,20	R\$ 46,68	R\$ 5.565,93	
8.7.2	C0773	CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO		M2	15,06	R\$ 66,44	R\$ 108,43	R\$ 1.741,39	
			SUBTOTAL						R\$ 7.700,32
87273	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES, AF_06/2014		M2	250,67	R\$ 54,44	R\$ 68,29	R\$ 17.118,12	
87247	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO P/ PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M², AF_06/2014		M2	99,28	R\$ 47,82	R\$ 59,99	R\$ 5.958,11	
			SUBTOTAL						R\$ 23.076,23
14.2.19	C4442	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm²) - DECORATIVA - P/ PAREDE		M2	58,55	R\$ 63,60	R\$ 79,78	R\$ 4.511,45	
14.2.46	C1102	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 10x10 cm (100 cm²) - DECORATIVA (PAREDE/PISO)		M2	58,55	R\$ 8,03	R\$ 11,33	R\$ 640,70	
			SUBTOTAL						R\$ 5.152,15
15.2.24	C4578	PISO PRÉ-MOLDADO ARTICULADO, INTERTRAVADO, SEXTAVADO E COM CUNHAS MACHO E Fêmea nas faces laterais e = 8 cm (fck = 25 MPa) P/TRÁFEGO		M2	30,50	R\$ 73,43	R\$ 92,11	R\$ 2.808,00	
			SUBTOTAL						R\$ 2.808,00
9.2.27	C4514	PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM		M2	18,56	R\$ 287,50	R\$ 380,84	R\$ 6.893,48	
9.2.19	C1969	PORTA DE AÇO EM CHAPA ONDULADA OU GRADES DE ENROLAR		M2	1,68	R\$ 168,80	R\$ 236,83	R\$ 397,87	
10.1.1	C2670	VIDRO COMUM EM CAIXILHOS CMASSA ESP. = 4mm, COLOCADO		M2	2,43	R\$ 126,65	R\$ 158,86	R\$ 386,08	
9.1.10	C1980	PORTA COMPENSADO P/ARMÁRIO SOB PIA		M2	30,78	R\$ 173,78	R\$ 217,99	R\$ 6.709,73	
9.4.21	C1360	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA		UN	10,00	R\$ 117,20	R\$ 147,02	R\$ 1.470,20	
			SUBTOTAL						R\$ 15.657,36
82982	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_12/2015		M	245,00	R\$ 8,87	R\$ 11,13	R\$ 2.726,85	
93006	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCAVÉL, PVC, DN 50 MM (1 1/2") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_12/2015		M	30,00	R\$ 10,82	R\$ 13,57	R\$ 407,10	
83446	SINAPI	CAIXA DE PASSAGEM 30X30X10 COM TAMPA E DRENO BRITA		UN	2,00	R\$ 138,72	R\$ 174,01	R\$ 348,02	
74131/4	SINAPI	DISJUNTORES TERMODINAMÉTICOS MONOPOLARES, COM BARRAMENTO TRIFASICO E NEUTRO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO		UN	3,00	R\$ 343,12	R\$ 430,41	R\$ 1.291,23	
74130/4	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR PADRAO NEMA (AMERICANO) 10 A 50A 240V, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO		UN	2,00	R\$ 75,59	R\$ 94,82	R\$ 189,64	
93143	SINAPI	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 20A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAVAMENTO, AF_01/2016		PT	21,00	R\$ 120,83	R\$ 151,57	R\$ 3.182,87	
97586	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES DE 36 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_11/2017		UN	58,00	R\$ 78,14	R\$ 96,02	R\$ 5.489,12	
18.18.5	C4562	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURtos DE TENSÃO - DPS® - 40 KA/440V		UN	3,00	R\$ 119,10	R\$ 149,40	R\$ 448,20	
18.8.41	C4531	DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-50A, 30mA		UN	3,00	R\$ 237,33	R\$ 297,71	R\$ 893,19	
18.9.3	C0663	CONJUNTO ARSTOP COMPLETO (15 A 30A)		UN	21,00	R\$ 36,30	R\$ 45,53	R\$ 956,13	
18.18.2	C0326	ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 3/4"X 2,40M		UN	3,00	R\$ 210,19	R\$ 263,66	R\$ 780,98	
			SUBTOTAL						R\$ 16.723,37
18.9.23	C0690	CAIXA DE DESCARGA PLÁSTICA DE SOBREPOR		UN	9,00	R\$ 127,98	R\$ 160,54	R\$ 1.444,88	
18.14.20	C1950	PONTO SANTÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO		PT	1,00	R\$ 168,89	R\$ 211,66	R\$ 211,66	
18.8.17	C2171	REGISTRO DE PRESSÃO C/CANOPLA CROMADA D= 20mm (3/4")		UN	9,00	R\$ 77,36	R\$ 97,04	R\$ 873,36	
			SUBTOTAL						R\$ 2.530,08
95470	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENTIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_10/2016		UN	1,00	R\$ 182,54	R\$ 228,98	R\$ 228,98	
18.9.10	C0358	BANCADA DE GRANITO C/ 3 CUBAS DE LOUÇAS, SACESSÓRIOS (2,00x0,60)m		UN	2,00	R\$ 878,63	R\$ 1.102,15	R\$ 2.204,30	
86883	SINAPI	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1,1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_12/2013		UN	6,00	R\$ 8,67	R\$ 11,25	R\$ 67,50	
86879	SINAPI	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_12/2013		UN	6,00	R\$ 5,33	R\$ 6,69	R\$ 40,14	
18.8.83	C2505	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA USO GERAL		UN	8,00	R\$ 49,17	R\$ 61,66	R\$ 493,44	
16.9.25	C0797	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)		UN	9,00	R\$ 11,03	R\$ 13,84	R\$ 124,56	
95545	SINAPI	SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO, INCLUSO FIXAÇÃO, AF_10/2016		UN	10,00	R\$ 20,62	R\$ 25,87	R\$ 258,70	
95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO, AF 10/2016		UN	10,00	R\$ 21,07	R\$ 26,43	R\$ 264,30	
16.9.81	C1990	PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO (INSTALADO)		UN	4,00	R\$ 37,82	R\$ 47,44	R\$ 189,76	
			SUBTOTAL						R\$ 3.871,88
88497	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LATEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS, AF_06/2014		M2	1298,01	R\$ 9,65	R\$ 12,10	R\$ 15.705,91	
88488	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LATEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS, AF_06/2014		M2	1517,01	R\$ 12,54	R\$ 15,73	R\$ 23.862,55	
19.1.2	C0586	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL		M2	2134,40	R\$ 3,90	R\$ 4,88	R\$ 10.437,19	
41595	SINAPI	PINTURA ACRÍLICA DE FAIXAS DE DEMARCAÇÃO EM QUADRA POLIESPORTIVA, 5 CM DE LARGURA		M	286,80	R\$ 9,48	R\$ 11,89	R\$ 3.410,05	
74245/1	SINAPI	PINTURA ACRÍLICA EM PISO CIMENTADO DUAS DEMÃOS		M2	827,64	R\$ 13,04	R\$ 16,36	R\$ 13.540,19	
73924/1	SINAPI	PINTURA ESMALTE ALTO BRILHO, DUAS DEMÃOS, SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA		M2	123,03	R\$ 21,93	R\$ 27,51	R\$ 3.384,42	
74065/2	SINAPI	PINTURA ESMALTE ACETINADO PARA MADEIRA, DUAS DEMÃOS, SOBRE FUNDO NIVELADOR BRANCO		M2	42,00	R\$ 18,69	R\$ 23,82	R\$ 1.000,44	
			SUBTOTAL						R\$ 71.340,75
30,27	C1628	LIMPEZA GERAL		M2	343,57	R\$ 9,25	R\$ 11,60	R\$ 3.885,44	
			TOTAL GERAL						R\$ 3.885,44
									R\$ 164.946,83

CENTO E SESSENTA E QUATRO MIL, NOVECENTOS E QUARENTA E SEIS REAIS E SESSENTA E TRES CENTAVOS

Manoel Soares Braz
ENGENHEIRO CIVIL
CREA-CE 061561950-9



OBRA: REFORMA DA ESCOLA DE CIDADANIA PADRE BONFIM
ENDERECO: RUA JOSÉ SABOIA LIVREIRO, 1609, FÁTIMA I, CRATEÚS/CE
DATA BASE: DEZ/2019

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAL	% 30 DIAS	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 12.102,25	100,00%	R\$ 12.102,25		R\$ -		R\$ -		R\$ -	
2	COBERTURA	R\$ 7.700,32	100,00%	R\$ 7.700,32		R\$ -		R\$ -		R\$ -	
3	REVESTIMENTO	R\$ 28.226,38	50,00%	R\$ 14.113,19	50,00%	R\$ 14.113,19		R\$ -		R\$ -	
4	PISO	R\$ 2.809,00	-	R\$ -	50,00%	R\$ 1.404,50	50,00%	R\$ -		R\$ 1.404,50	
5	ESQUADRIAS	R\$ 15.657,36	-	R\$ -	60,00%	R\$ 9.394,42	40,00%	R\$ -		R\$ 6.262,94	
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 16.723,37	-	R\$ -	70,00%	R\$ 11.706,36	30,00%	R\$ -		R\$ 5.017,01	
7	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 2.530,08	100,00%	R\$ 2.530,08		R\$ -		R\$ -		R\$ -	
8	LOUÇAS E METAIS	R\$ 3.871,68	-	R\$ -	-	R\$ -	100,00%	R\$ -		R\$ 3.871,68	
9	PINTURA	R\$ 71.340,75	-	R\$ -	30,00%	R\$ 21.402,23	70,00%	R\$ -		R\$ 49.938,53	
10	LIMPEZA FINAL	R\$ 3.985,44	-	R\$ -	-	R\$ -	100,00%	R\$ -		R\$ 3.985,44	
	VALOR POR EXTERNO:	R\$ 164.946,63	22,10%	R\$ 36.445,84	35,18%	R\$ 58.020,69	42,73%	R\$ 70.480,10			

CENTO E SESSENTA E QUATRO MIL, NOVECENTOS E QUARENTA E SESENTA E TRES CENTAVOS



Manoel Soares Braz
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA-CE 061561950-9




OBRA: REFORMA DA ESCOLA DE CIDADANIA PADRE BONFIM
 ENDEREÇO: RUA JOSÉ SABOIA LIVREIRO, 1809, FÁTIMA I, CRATEÚS/CE
 DATA BASE: DEZ/2019
 FONTE: TABELA SEINFRA 28.1 - DESONERADA / SINAPI 12/2019
 ENCARGOS SOCIAIS: 85,20% (HORA) 48,69% (MES)

COMPOSIÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS

BDI: 25,44%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA (%)	MENSALISTA (%)	HORISTA (%)	MENSALISTA (%)
A	ENCARGOS BÁSICOS	16,80	16,80	36,80	36,80
A1	INSS	0,00	0,00	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO.	2,50	2,50	2,50	2,50
A7	SEGURU DE ACIDENTES	3,00	3,00	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00	8,00	8,00
B	ENCARGOS SOCIAIS COM INCIDÊNCIA DE A	44,97	16,84	44,97	16,84
B1	DESCANÇO SEMANAL REMUNERADO	17,85	0,00	17,85	0,00
B2	FERIADOS	3,71	0,00	3,71	0,00
B3	AUXÍLIO ENFERMIDADE	0,92	0,71	0,92	0,71
B4	13º SALÁRIO	10,83	8,33	10,83	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,72	0,56	0,72	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,55	0,00	1,55	0,00
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,09	0,11	0,09
B9	FÉRIAS GOZADAS	9,18	7,07	9,18	7,07
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,02	0,03	0,02
C	ENCARGOS SOCIAIS SEM INCIDÊNCIA DE A	15,41	11,86	15,41	11,86
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	5,60	4,31	5,60	4,31
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,13	0,10	0,13	0,10
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	4,40	3,39	4,40	3,39
C4	DEPÓSITO DE RECISSÃO SEM JUSTA CAUSA	4,81	3,70	4,81	3,70
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,47	0,36	0,47	0,36
D	REINCIDÊNCIAS DE UM GRUPO SOBRE O OUTRO	8,02	3,19	17,05	6,58
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE B	7,55	2,83	16,55	6,20
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE O AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,47	0,36	0,50	0,38
	TOTAL (A + B + C + D)	85,20	48,69	114,23	72,08

Mandel R. J.
Mandel Soares Braz
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA-CE 061561950-9



A



COMPOSIÇÃO DE BDI

OBRA: REFORMA DA ESCOLA DE CIDADANIA PADRE BONFIM
ENDEREÇO: RUA JOSÉ SABOIA LIVREIRO, 1609, FÁTIMA I, CRATEÚS/CE
DATA BASE: DEZ/2019

DESPESAS INDIRETAS		
CÓDIGO	DESCRÍÇÃO	%
AC	Administração central	3,00%
DF	Despesas financeiras	0,77%
R	Riscos	0,97%
BENEFÍCIOS		
CÓDIGO	DESCRÍÇÃO	%
S + G	Seguros/garantias	0,80%
L	Lucro	6,16%
IMPOSTOS		
CÓDIGO	DESCRÍÇÃO	%
I1	PIS	0,65%
I2	COFINS	3,00%
I3	ISS	2,50%
I4	CPRB (4,5%, apenas INSS com desoneração)	4,50%
I	TOTAL DE IMPOSTOS	10,65%
BDI		25,44%

Manoel Soares Braz
Manoel Soares Braz
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA-CE 061561950-9

AS

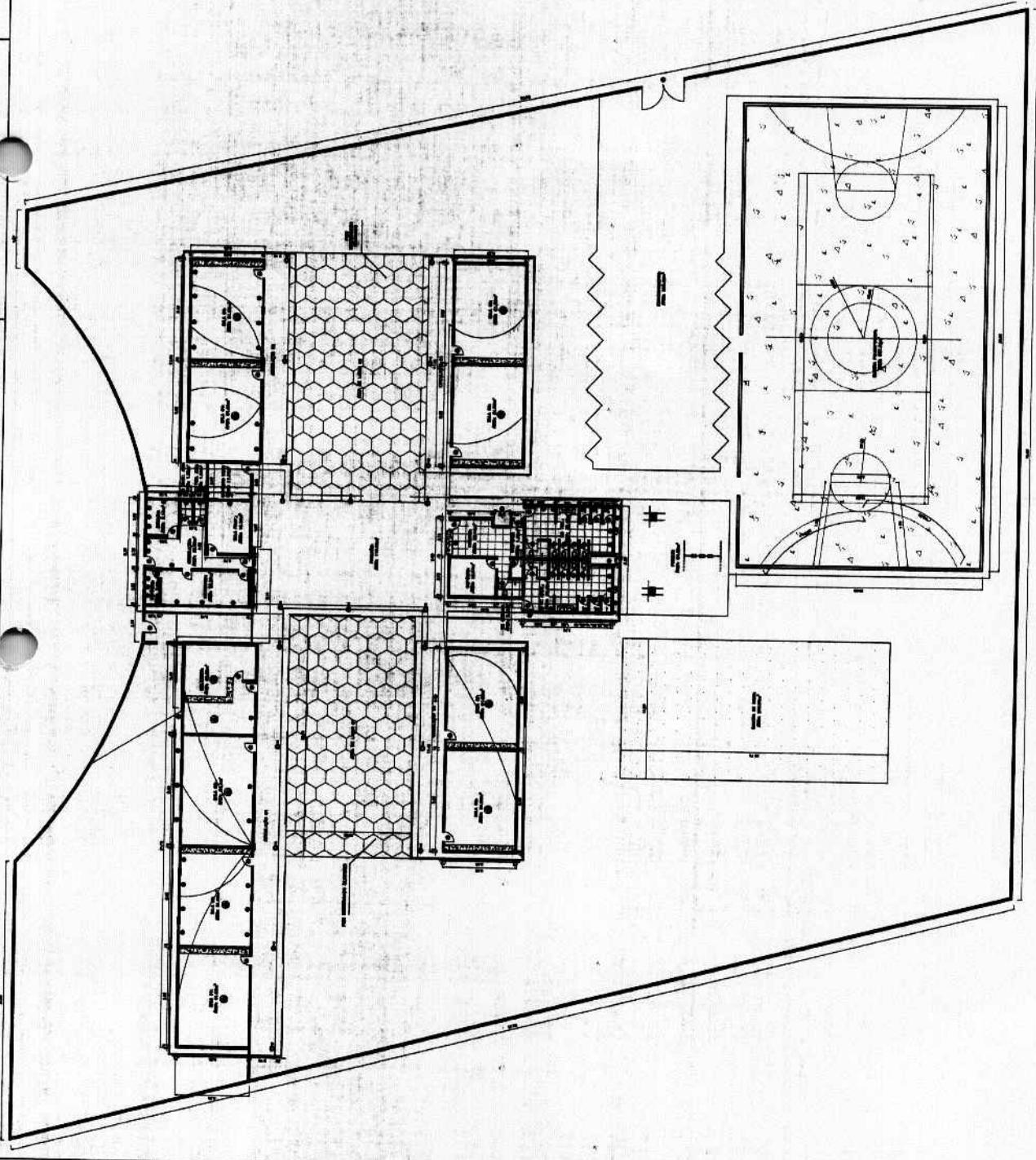


Manoel Soares Braz
Manoel Soares Braz
ENGENHEIRO CIVIL
CREA-CE 061561950-9

PREFEITURA DE
CRATEÚS
Mais por Você



TÍTULO:
PROJETO BÁSICO - ESCOLA DE CEDRANIA PARDE BONFIM
RESPONSÁVEL TÉCNICO:
PREFEITURA MUNICIPAL DE CRATEÚS
ASSINATO:
PLANTA IMPLANTADA
DATA:
01/02/2019
ENGENHEIRO:
RUA JOSÉ SABDA LIREDO, 1609, FATIMA 1, CRATEÚS/CE
REVISÃO:
DEZ/2019
RENSAO:
DEZ/2019



01 PLANTA SITUAÇÃO
ESC 1:250

[Signature]



PREFEITURA DE
CRATEÚS
Fazendo Mais Por Você

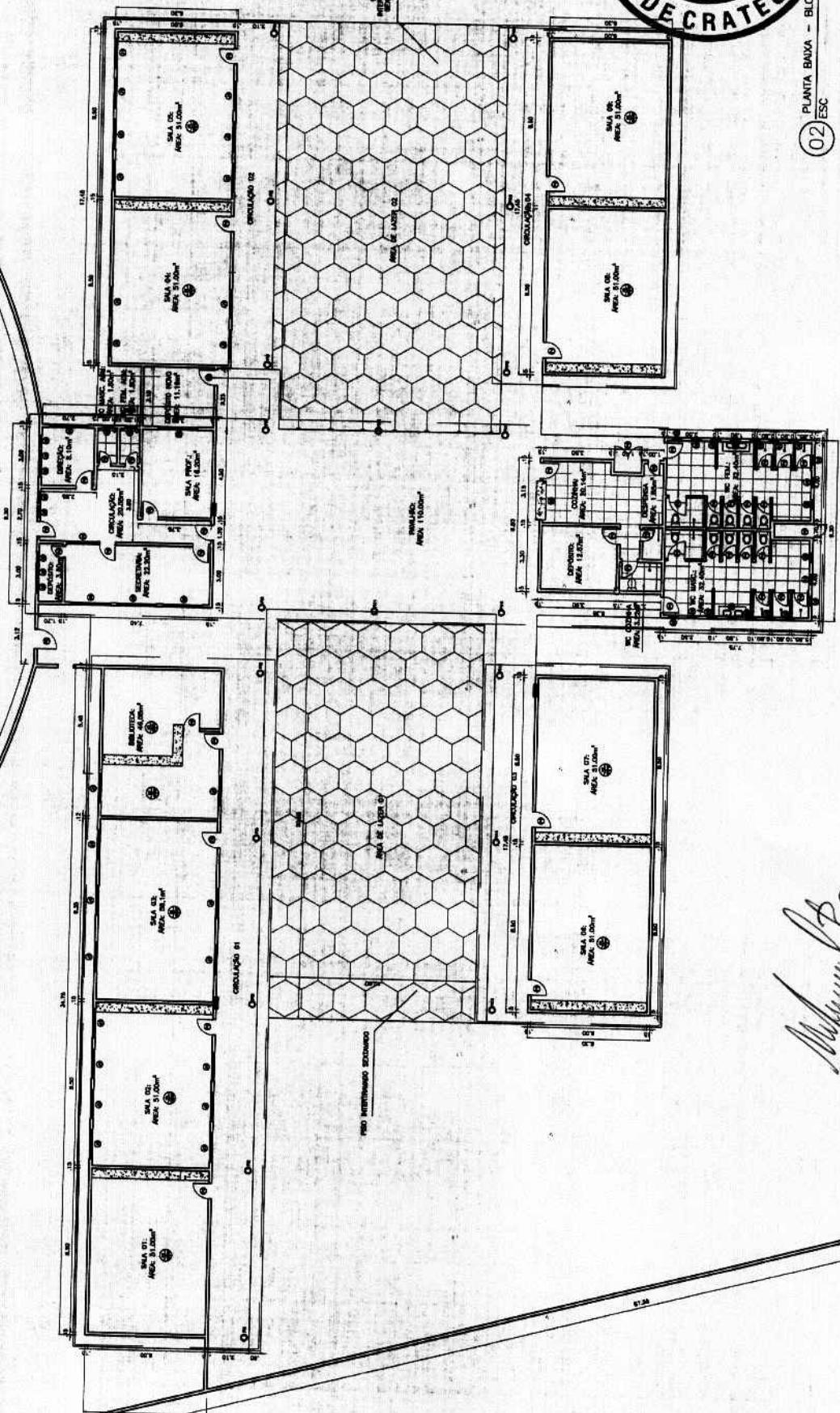


QUADRO DE ESQUADRAS				
	ESQUADRA	LARGURA (m)	ALTURA (m)	MATERIAL
P1	0,60	2,10	-	AÇO
P2	0,60	2,10	-	FERRO
P3	0,60	1,60	-	MADERA
P4	0,60	1,60	-	MADERA
P5	1,00	2,10	-	MADERA
P6	0,60	2,10	-	ALUMINIO
P7	1,40	1,60	-	FERRO
P8	0,70	2,10	-	FERRO
P9	0,60	2,10	-	FERRO
P10	3,60	1,60	-	MADERA
J1	1,20	1,20	1,10	CORTE
J2	0,60	0,60	0,60	CORTE
J3	0,60	0,60	0,60	CORTE
J4	1,50	1,10	1,00	ALUMINIO
J5	2,00	1,10	1,00	ALUMINIO
J6	2,00	1,10	1,00	GRUPO BASCULANTE
J7	0,60	0,60	1,50	CORTE
J8	0,60	0,60	1,50	FERRO
J9	1,50	1,10	1,50	ALUMINIO

ITÉM: PROJETO BÁSICO - ESCOLA DE CIRANDANA FÁTIMA SANTOS

PROFISSIONAL TÉCNICO:
PREFEITURA MUNICIPAL DE CRATEÚS
ASSUNTO: PLANTA BAIXA
ENDEREÇO: RUA JOSÉ SABDIA LIMPEZ, 1609, FATIMA I, CRATEUS/CE

DATA: 02/02/2019
REVISÃO: 02/2019
DEZ/2019



Manoel Soares Braz

11/12/1950-9

NHÉIRO CIVIL

QUADRO DE ÁREAS	
ÁREA TERRESTRE	1277,00m²
ÁREA CONSTRUTIVA	859,25m²
ÁREA GUARDA	827,54m²
TETO	
01 - PINTURA	
02 - CERÂMICA 1m x 1m, PINTURA NO RESTANTE DA PARDE	
03 - CERÂMICA 1m x 1m, PINTURA NO RESTANTE DA PARDE	
04 - REVESTIMENTO CERÂMICO	
01 - FORRO PVC	
02 - MAPEAMENTO CORRETVA	
03 - LAE DE CONCRETO	

AA



AUTORIZAÇÃO AMBIENTAL N° 034/2020 – SEMAM

Validade até: 04/06/2021

PROCESSO SEMAM: 4609 / 2020

O Secretário Municipal de Meio Ambiente, no uso das atribuições que lhes são conferidas pela legislação ambiental em vigor e declara considerar passível de aprovação em caráter de **AUTORIZAÇÃO AMBIENTAL** a PREFEITURA MUNICIPAL DE CRATEÚS, inscrita no CPF: 07.982.036/0001-67, tendo como responsável a secretaria de educação Luiza Aurélio Costa dos Santos Teixeira, inscrita no CPF: 299.791.883-91- Objetivando as reformas das ESCOLA LUTANDO PARA VENCER, situada na Localidade de Pocinhos, S/N, Zona Rural, e ESCOLA SANTA ROSA, na localidade de Jardins, S/N, Zona Rural, município de Crateús-CE. Qualquer alteração no Projeto entregue a SEMAM deverá ser imediatamente informada.

Deverão ser observados os seguintes condicionamentos:

- Executar integralmente os projetos apresentados, submetendo à prévia análise da SEMAM, qualquer alteração que ocorra no projeto original;
- Realizar a manutenção permanente dos veículos e equipamentos, visando à redução dos níveis de ruído, à emissão de fumaça negra e emissão de material em suspensão;
- É obrigatório a utilização de EPI (Equipamentos De Proteção Individual) e cumprimento das normas de segurança do trabalho;
- As atividades eventualmente geradoras de emissões, como poeiras e ruídos, quando desenvolvidas nas proximidades de áreas abitadas devem se restringir ao período diurno;
- A SEMAM, mediante decisão motivada, poderá modificar os condicionantes e as medidas de controle e adequação, suspender ou cancelar esta autorização, caso ocorra;
- > Violação ou inadequação de quaisquer condicionantes ou normas legais, e
- > Graves riscos ambientais e de saúde.

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE – SEMAM

Rua José Sabóia Livreiro, nº 1661 – Bairro Altamira - Crateús – CE – CEP: 63700-000-

E-mail: meioambientecrateus@gmail.com



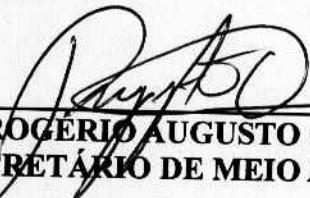
P R E F E I T U R A D E
CRATEÚS
Secretaria de Meio Ambiente
Fazendo Mais Por Você

- Manter sempre no local da atividade cópia da autorização expedida, e
- A obra/atividade estará passível de ser fiscalizada, a critério da SEMAM.

IMPORTANTE

Esta Autorização ambiental não dispensa e nem substitui quaisquer outros tipos de certidões, alvarás, licenças ou autorizações de qualquer natureza, exigidos pela legislação Federal, Estadual ou Municipal, devendo o requerente cumprir rigorosamente a legislação vigente.

Crateús (CE), 04 de junho de 2020.


ROGÉRIO AUGUSTO ORIANO
SECRETÁRIO DE MEIO AMBIENTE

Rogério Augusto Oriano
SECRETÁRIO DE MEIO AMBIENTE
CPF: 278.174.348-83
PORTARIA N° 035/02/01/2020



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

ART OBRA / SERVIÇO
Nº CE20200634180

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará



1. Responsável Técnico

PAULO BRUNO LEITE MARTINS ARAÚJO
Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

RNP: 0617219079
Registro: 333564CE

2. Dados do Contrato

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE CRATEÚS**
RUA MANOEL AUGOSTINHO
Complemento:
Cidade: **CRATEÚS**

CPF/CNPJ: **07.982.036/0001-67**
Nº **544**
Bairro: **SÃO VICENTE**
UF: **CE** CEP: **63700000**
ART Vinculada: **CE20180402267**

Contrato: **Não especificado** Celebrado em:
Valor: **R\$ 0,01** Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**
Ação Institucional: **NENHUMA - NÃO OPTANTE**

3. Dados da Obra/Serviço

RUA MANUEL AGUSTINHO
Complemento:
Cidade: **Crateús**
Data de Início: **14/05/2020** Previsão de término: **30/12/2020**
Finalidade: **Escolar**
Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE CRATEÚS**

Nº **544**
Bairro: **SÃO VICENTE**
UF: **CE** CEP: **63700000**
Coordenadas Geográficas: **1, 1**
Código: **Não Especificado**
CPF/CNPJ: **07.982.036/0001-67**

4. Atividade Técnica

		Quantidade	Unidade
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.4 - EM MATERIAIS MISTOS		2,00	un
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.4 - EM MATERIAIS MISTOS		2,00	un

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

5. Observações

ART REFERENTE A ELABORAÇÃO DE PROJETO E ORÇAMENTO DAS REFORMAS DA ESCOLA SANTA ROSA, NA LOCALIDADE DE JARDINS E DA ESCOLA LUTANDO PARA VENCER, NA LOCALIDADE DE POCINHOS, ZONA RURAL DE CRATEÚS/CE.

6. Declarações

7. Entidade de Classe

NENHUMA - NÃO OPTANTE

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

Cratéus, **19** de **Maio** de **2020**

Local

data

Paulo Bruno I.M. Araújo
PAULO BRUNO LEITE MARTINS ARAÚJO CPF: 000.287.253-60

Isaia Oliveira
PREFEITURA MUNICIPAL DE CRATEÚS - CNPJ: 07.982.036/0001-67

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: **R\$ 88,78**

Registrada em: **18/05/2020**

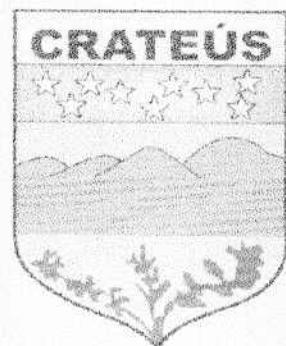
Valor pago: **R\$ 88,78**

Nosso Número: **8214021774**

A autenticidade dessa ART pode ser verificada em: <https://crea-ce.sitac.com.br/publico/>, com a chave: cZb70
Impresso em: 19/05/2020 as 08:46:26 por., ip: 177.25.149.194



SECRETARIA DE EDUCAÇÃO



PREFEITURA DE
CRATEÚS

MEMORIAL DESCRIPTIVO

REFORMA DA ESCOLA SANTA ROSA, LOCALIDADE DE JARDINS
CRATEÚS/CE

A handwritten signature or mark is located in the bottom right corner.



PREFEITURA DE
CRATEÚS



PREFEITURA MUNICIPAL DE CRATEÚS

Obra: REFORMA ESCOLA SANTA ROSA

Local: LOCALIDADE DE JARDINS, ZONA RURAL, CRATEÚS - CE.

MEMORIAL DESCRIPTIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

1.0 - ESPECIFICAÇÕES

1.1 – CONSIDERAÇÕES INICIAIS

1.1.1 – OBJETO DESTA ESPECIFICAÇÃO:

O presente memorial descritivo e especificações técnicas têm por objetivo estabelecer as normas e condições a serem obedecidas na OBRA: REFORMA ESCOLA SANTA ROSA, na Localidade de jardins, Crateús-Ce. Estas especificações têm também, a finalidade de estabelecer os direitos e as obrigações da **Prefeitura Municipal de Crateús**, doravante designada CONTRATANTE, e da Construtora, a quem será confiada à execução dos serviços, doravante designada CONTRATADA.

2.0 – CABE A CONTRATADA:

2.1 – VISITAR A OBRA ANTES DA EXECUÇÃO:

A visita do construtor ao local da obra é de suma importância, pois cabe a ele a responsabilidade pela execução dos serviços contratados sem alegação de desconhecimento em todo ou em partes da obra.

2.2 – MANTER NA OBRA OS SEGUINTE DOCUMENTOS:

- A) Uma via do contrato;
- B) Cópias dos projetos e detalhes de execução para uso exclusivo da fiscalização;
- C) Registro das alterações regulares autorizadas;
- D) Cronograma de execução devidamente atualizado;

Paulo

1



- E) Cópia do orçamento correspondente a obra;
- F) Cópia da ART de execução da Obra;
- G) Diário de Obras atualizado;
- H) Relatório Fotográfico.

2.3 – APRESENTAR QUADRO TÉCNICO:

A contratada deverá apresentar à contratante, antes do início de execução dos serviços, um comprovante que possua em seu quadro técnico na data da licitação, um profissional de nível superior reconhecido pelo CREA-CE, detentor de acervo técnico que comprove a execução de serviços semelhantes aos discriminados nesta especificação.

3.0 – CABE A CONTRATANTE:

3.1 – FORNECER PROJETOS:

A contratante fornecerá à construtora, mediante pedido por escrito, os projetos de arquitetura, urbanização e paisagismo, assim como os seus respectivos detalhes.

3.2 – FISCALIZAR:

A contratante efetuará fiscalização regular dos serviços através de técnicos da sua Equipe de Fiscalização, com autoridade para exercer toda e qualquer ação de controle de fiscalização dos serviços.

3.3 – CONSIDERAÇÕES GERAIS

Em caso de dúvida ou divergência na interpretação dos projetos e especificações, deverá ser consultada a fiscalização.

Serão impugnados pela fiscalização todos os serviços executados em desacordo com as especificações e projetos.

A comunicação entre a CONTRATANTE e a CONTRATADA, e vice-versa, relativa à execução da obra, somente terão validade se efetuadas por escrito.

Paulo

2



PREFEITURA DE
CRATEÚS

MUNICÍPIO
VERDE



A não ser quando especificados em contrário, os materiais a empregar serão novos, todos nacionais, comprovadamente a 1^a qualidade e satisfaçam rigorosamente as condições nesta especificação e obedecerão às prescrições das normas da ABNT. As expressões de “primeira qualidade” ou “similar” significa, quando existirem diferentes graduações de qualidade de um mesmo produto, essa graduação a ser utilizada será sempre a maior, e para que todo e qualquer “similar” possam ser utilizados, o construtor deverá consultar a FISCALIZAÇÃO por escrito, e em caso de aprovação ou desaprovação, esta também será comunicada por escrito.

Ficará a cargo do empreiteiro o fornecimento e a fiscalização da obrigatoriedade do uso dos E.P.I. e E.P.C. em cumprimento à Lei 6.514 de 22/12/77 e das normas regulamentadoras aprovadas pela Portaria 3.214 de 08/06/78, inclusas na C.L.T., ficando a PREFEITURA com a faculdade de embargar a obra pelo descumprimento da obrigatoriedade de uso.

3.4 – DISPOSIÇÕES GERAIS

Todos os serviços deverão ser executados com rigorosa obediência às normas da ABNT – Associação Brasileira de Normas Técnicas, bem como as normas das concessionárias locais, código de obras, plano diretor domunicípio e as presentes especificações.

4.0 – SERVIÇOS A EXECUTAR:

4.1- SERVIÇOS PRELIMINARES

4.1.1- DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO

Será demolido todo o piso cerâmico da edificação, em virtude da execução de piso industrial.

Paulo

3



PREFEITURA MUNICIPAL DE
CRATEÚS



4.1.2- DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO

Será demolido todo o piso cimentado da edificação, em virtude da execução de piso industrial.

4.1.3- DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM APROVEITAMENTO

Será demolido o revestimento cerâmico de todos WC's da edificação.

4.1.4- RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES

Serão retiradas todas as portas da edificação, onde serão substituídas por portas de ferro em chapa.

4.1.5- DEMOLIÇÃO DE DIVISÓRIA OUTRAS (ORÉ-MOLDADAS)

Serão demolidas todas as alvenarias de bloco de gesso da edificação.

4.1.6- DEMOLIÇÃO DE FORRO DE GESSO

Serão demolidos todos os forros de gesso da edificação.

4.1.7- RETIRADA DE GRADE DE FERRO

Serão retiradas todas as grades de ferro da fachada da edificação.

Paulo



PREFEITURA DE
CRATEÚS

MUNICÍPIO
VERDE



4.1.8- REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO

Todas as louças da edificação serão substituídas, havendo assim a necessidade da remoção.

4.1.9- REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGA A CAL

Toda a pintura antiga a cal da edificação será removida para as paredes receberem a nova pintura.

4.2- PAREDES E PAINÉIS

4.2.1- MUTIRÃO MISTO - ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9X19X19)cm ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=10CM

A alvenaria será realizada na construção das novas alvenarias, substituindo as de Gesso, serão executadas com tijolos cerâmicos de 1^a qualidade, cor avermelhada uniforme, faces lisas, de 08 furos. Seguindo rigorosamente o descrito na NBR 8545.

4.2.2- REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4

Será executado novo reboco nas alvenarias construídas afim de receber nova pintura posteriormente. Deverá obedecer ao traço e espessura mínima, seguindo rigorosamente o prescrito na NBR 13529.



4.2.3- CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO

Serão instalados chapins nas muretas executadas no pórtico, conforme detalhado em projeto.

4.3- ESQUADRIAS E FERRAGENS

4.3.1- PORTA DE FERRO EM CHAPA

Todas as portas da edificação serão substituídas por portas de ferro em chapa.

4.3.2- PORTÃO DESLIZANTE NYLOFOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINÉIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA COM TINTA POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA, COM POSTE EM AÇO REVESTIDO, COR VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E MONTAGEM

Será instalado na fachada um portão deslizante com 2,80m de largura e 2,50m de altura.

4.3.3- CERCA/GRADIL NYLOFOR H=2,43M, MALHA 5 X 20CM - FIO 4,30MM, COM FIXADORES DE POLIAMIDA EM POSTE 40 x 60 MM CHUMBADOS EM BASE DE CONCRETO (EXCLUSIVO ESTA), REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL E POSTE), NAS CORES VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO

Em virtude da execução de um pórtico na fachada frontal, serão instalados gradis em toda a sua extensão.

4.3.4- PORTÃO DE FERRO EM BARRA CHATA TIJOLINHO

Paulo

6



Será colocado portão de ferro tipo tijolinho na sala dos professores e na sala de informática. Os portões serão perfeitamente esquadriados, terão todos os ângulos ou linhas de emenda soldados bem esmerilhados ou limados, de modo a desaparecerem as rebarbas e saliências de soldas.

4.4- COBERTURA

4.4.1- RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 20% NOVA

Será feito retelhamento na parte já construída onde se fizer necessário conforme projeto. Deverá ser utilizada telha cerâmica de primeira qualidade do tipo colonial.

4.4.2- COBERTURA TELHA CERÂMICA (RIPA, CAIBRO, LINHA)

Será executada uma cobertura nova no pátio, telhado em estrutura de madeira de trama (Ripa, Caibro e Linha) dando suporte as telhas cerâmicas. Deverá ser utilizada telha cerâmica de primeira qualidade do tipo colonial, com inclinação mínima de 25%.

4.4.3- FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000) mm - FORNECIMENTO E MONTAGEM

Será instalado forro PVC tipo lambri nas salas de aula, secretaria, direção, sala dos professores, laboratório de informática e biblioteca.

4.4.4- CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.

As calhas serão instaladas na cobertura nova.

4.4.5- TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4')



PREFEITURA DE
CRATEÚS

MUNICÍPIO VERDE



Os tubos serão instalados na descida d'água das calhas da cobertura nova.

4.5- REVESTIMENTO

4.5.1- PAREDES

4.5.1.1- REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES.

Serão revestidas com cerâmica esmaltada todas as áreas molhadas da edificação. O material deve ser de primeira qualidade e deve ser seguido rigorosamente a NBR 13754.

4.5.1.2- CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm²) - DECORATIVA - P/ PAREDE

O revestimento 10x10cm será aplicado na fachada frontal da edificação.

4.5.1.3- REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 10x10 cm (100 cm²) - DECORATIVA (PAREDE/PISO)

Será necessária a aplicação do rejuntamento na cerâmica esmaltada executada na fachada da edificação.

4.5.2- PISO

4.5.2.1- PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (INTERNO)



PREFEITURA DE
CRATEÚS



A execução do piso industrial se dará na totalidade das áreas secas da edificação, respeitando sua espessura de 12 mm e com a correta colocação das juntas de dilatação.

4.5.2.2- REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M²

Os banheiros da edificação receberão revestimento cerâmico esmaltado para o piso. A NBR 13753 deve ser seguida para assegurar a eficiência da realização do serviço, os materiais empregados devem ser de primeira qualidade.

4.5.2.3- PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA

Deve-se colocar piso intertravado tipo tijolinho no acesso da edificação pela fachada frontal, na calçada e no acesso a quadra, conforme projeto.

4.5.2.4- BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO P/ VIAS URBANAS (1,00x0,35x0,15m)

Para delimitação do passeio em relação a rua deve ser colocado meio fio de concreto. Segundo a norma técnica de acessibilidade (NBR 9050/94 da ABNT) todas as calçadas devem apresentar a inclinação de 2% no sentido transversal, em direção ao meio fio e à sarjeta, para escoamento da água da chuva.

4.5.2.5- MUTIRÃO MISTO - PISO CIMENTADO ESP.=1.5cm

Na calçada lateral da edificação deve ser executado piso cimentado com espessura de 1,5 cm.

Paulo

9



4.6- PINTURA

4.6.1- APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.

As paredes internas receberão pintura com tinta PVA conforme o projeto, a partir da altura 1,70m.

4.6.2- EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA

Antes de receber a pintura, as paredes internas devem ser emassadas com massa PVA.

4.6.3- APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS

As paredes externas receberão pintura com tinta acrílica conforme o projeto.

4.6.4- EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA

Antes de receber a pintura, as paredes internas devem ser emassadas com massa acrílica.

4.6.5- APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS.

Nas lajes, deverá ser executada pintura látex acrílica em duas demãos, conforme especificações.

4.6.6- PINTURA ESMALTE FOSCO EM MADEIRA, DUAS DEMAOS

Raulo

10



Para as esquadrias de madeira é previsto pintura esmalte. É recomendado na primeira demão diluição de 15% do esmalte e 10% do esmalte na segunda demão. Não é permitido a execução de atividades que levantem poeira e possam prejudicar a pintura no período de sua secagem.

4.6.7- PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM PAREDES

Nos ambientes internos da edificação é previsto pintura com esmalte sintético nas paredes até a altura de 1.70m.

4.6.8- PINTURA ESMALTE ALTO BRILHO, DUAS DEMAOS, SOBRE SUPERFICIE METALICA

Será pintado todas as esquadrias metálicas da edificação.

4.6.9- PINTURA DE PISO INTERNO/EXTERNO. C/TINTA BASE RESINA ACRÍLICA-QUARTZO. 2 DEMÃOS

Será executado toda a pintura da quadra da edificação.

4.7-LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS

4.7.1- BANCADA DE GRANITO (OUTRAS CORES) E= 3cm (COLOCADO)

Será instalada 1 (uma) bancada de granito na cozinha, conforme o projeto.

4.7.2- ESPelho CRISTAL ESPESSURA 4MM, COM MOLDURA EM ALUMINIO E COMPENSADO 6MM PLASTIFICADO COLADO

Serão instalados espelhos em todos os banheiros e no escovodromo da edificação.

4.8- INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

Paulo

11



PREFEITURA DE
CRATEÚS



4.8.1- LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013

Haverá 1 (um) lavatório padrão popular em cada banheiro e outros 5 no escovodromo, assim como previsto em projeto.

4.8.2- VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013

Haverá 1 (um) vaso sanitário sifonado no banheiro dos funcionários e 2 em cada banheiro dos alunos, assim como previsto em projeto.

4.8.3- PIA DE AÇO INOX (1.20X0.60)m C/ 1 CUBA E ACESSÓRIOS

Na cozinha e área de serviço é previsto a colocação de 1 (uma) pia de aço inox, assim como previsto em projeto.

4.8.4- PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO

Em toda a edificação são previstos a execução de diversos pontos hidráulicos, conforme especificado em projeto.

4.8.5- CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)

É previsto a colocação de 1 (um) chuveiro plástico em cada banheiro da edificação, assim como previsto em projeto.

4.8.6- PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO

12



PREFEITURA DE
CRATEÚS

MUNICÍPIO
VERDE



Em toda a edificação são previstos a execução de diversos pontos sanitários, conforme especificado em projeto.

4.8.7- CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE BRITA E TAMPA DE CONCRETO

Serão executadas 02 (duas) caixas de passagem ligando os banheiros ao sumidouro, conforme especificação.

4.9- INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

4.9.1- LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES DE 36 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2017

Serão instaladas novas luminárias em toda a edificação.

4.9.2- ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015

Conforme especificado em projeto, toda a instalação elétrica da edificação será substituída, com isso haverá a necessidade da instalação de novos eletrodutos.

4.9.3- QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 24 DIVISÕES 332X332X95mm, C/BARRAMENTO

Conforme especificado em projeto, toda a instalação elétrica da edificação será substituída, com isso haverá a necessidade da instalação de novos quadros elétricos.

4.9.4- INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V

Paulo

13



PREFEITURA DE
CRATEÚS



Todos os interruptores duas teclas serão substituídos, conforme previsto em projeto.

4.9.5- TOMADA UNIVERSAL 10A 250V

Foi previsto em projeto a substituição de todas as tomadas da edificação.

4.9.6- FIO ISOLADO PVC P/750V 2.5 MM²

Conforme especificado em projeto, toda a instalação elétrica da edificação será substituída, com isso haverá a necessidade da instalação de novos cabeamentos.

4.9.7- FIO ISOLADO PVC P/750V 4MM²

Conforme especificado em projeto, toda a instalação elétrica da edificação será substituída, com isso haverá a necessidade da instalação de novos cabeamentos.

4.9.8- CABO EM PVC 1000V 16MM²

Conforme especificado em projeto, toda a instalação elétrica da edificação será substituída, com isso haverá a necessidade da instalação de novos cabeamentos.

4.9.9- QUADRO P/ MEDIÇÃO PRIMÁRIA 15KV

Haverá a necessidade da instalação de um quadro de medição primária, conforme especificado em projeto.

4.9.10- HASTE DE ATERRAMENTO COPPERWELD 5/8"X 2.40M

Foram previstas a instalação de hastes de aterramento, conforme especificação em projeto.

4.9.11- CONJUNTO ARSTOP COMPLETO (15 A 30A)

Paulo

14



Foi previsto para cada ambiente que receberá climatização a instalação de conjunto arstop.

4.9.12- DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 25A

Serão instalados disjuntores monopolares nos quadros de distribuição, conforme especificado em projeto.

4.9.13- PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO

Em toda a edificação são previstos a execução de diversos pontos elétricos, conforme especificado em projeto.

4.9.14- LUMINÁRIA TIPO SPOT, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA DE 15 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2017

Serão instaladas luminárias tipo spot de sobrepor na fachada frontal da edificação.

4.9.15- DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 50A

O disjuntor tripolar será instalado no novo quadro de distribuição.

4.9.16- CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"

Conforme especificado em projeto, toda a instalação elétrica da edificação será substituída, com isso haverá a necessidade da instalação de novas caixas de ligação.

4.9.17- CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 4"

Conforme especificado em projeto, toda a instalação elétrica da edificação será substituída, com isso haverá a necessidade da instalação de novas caixas de ligação.

15